

**Au Collège des bourgmestre et échevins
de la Ville d'Esch-sur-Alzette**

J'ai l'honneur de vous soumettre en annexe, aux fins de vote par le Conseil Communal, un devis estimatif d'un montant de **120 000 €** concernant le projet « **Logements d'urgence, Résidence 9 Cité de l'Espérance – Travaux d'aménagement et mise en conformité** ».

Le crédit afférent est à inscrire à l'article **4/265/221322/22082** du budget des dépenses extraordinaires de l'exercice 2022.

Veillez trouver en annexe le devis et les explications afférentes.



Luc Everling,

Architecte-Directeur

**Au Collège des Bourgmestre et Echevins**

Objet : Logements d'urgence, Résidence 9 Cité de l'Espérance
Concerne : Travaux d'aménagement et de mise en conformité de logements d'urgence
Article : 4/265/221322/22082

Monsieur le Bourgmestre, Messieurs les échevins,

Veillez trouver ci-dessous le devis estimatif du projet cité en rubrique, avec prière de le soumettre au Conseil Communal.

Le Fonds du Logement cède gratuitement et pour une durée d'un an, une résidence sise 9 Cité de l'Espérance, actuellement inoccupée, pour l'aménagement de logements d'urgence dans 4 appartements, compte tenu du niveau élevé d'occupation dans les structures d'hébergement touristique durant l'année culturelle.

Etant donné que cette résidence n'a pas été mise en conformité ces dernières années, la Ville souhaite procéder aux travaux minimum nécessaires à l'occupation éventuelle et temporaire de ces logements.

	Désignation des travaux	Montant hors tva
1	Contrôle, conformité et mise en service chauffage	11 000,00 €
2	Mise en conformité conduite gaz « demande compteur gaz »	5 000,00 €
3	Mise en service et remise en état installation sanitaire	10 000,00 €
4	Pose et mise en service de 15 détecteurs incendie	3 500,00 €
5	Contrôle et travaux d'électricité	3 500,00 €
6	Remise en état électricité générale : plafonniers - prises - interrupteurs - Eclairage secours	15 000,00 €
7	Fourniture et pose de 5 portes coupe-feu	8 800,00 €
8	Mise en conformité désenfumage (Exutoire fumée et fermeture coupe-feu)	6 100,00 €
9	Fourniture et pose extincteurs	1 200,00 €
10	Travaux de peinture	12 000,00 €
11	Fourniture et pose de 4 cuisines	20 000,00 €
12	Fourniture et pose cylindres portes	4 000,00 €
	Prix total hors TVA	100 100,00 €
	TVA - 17%	17 017,00 €
	Prix TTC	117 117,00 €
	Total TTC arrondi à voter :	120 000,00 €

Veillez agréer, Monsieur le Bourgmestre, Messieurs les échevins, l'expression de nos sentiments distingués.

Rebecca Fagot

Ingénieur