

PARACHEVEMENT ET PREMIER EQUIPEMENT		Details	Sous-totaux	Totaux
Réalisation architecturale			900.000,00 €	
Maçonnerie non-portante			224.000,00 €	
Panneaux-acoustiques			260.000,00 €	
Portes			112.500,00 €	
Cloisons mobiles			117.000,00 €	
Mur vitré			22.500,00 €	
Châpes			86.600,00 €	
Plinthes			18.800,00 €	
Plafonds	Zone principale	17.320,50 €		
	Zone secondaire	6.150,00 €		
	Zone administrative	4.405,00 €		
	Stockage, atelier	5.317,50 €		
	Cuisine, catering	990,00 €	43.300,00 €	
	Kitchenette, salle de repos	6.600,00 €		
	Sanitaires, vestiaires	1.305,00 €		
	Zone technique	1.200,00 €		
Sols	Zone principale	78.309,00 €		
	Zone secondaire	19.740,00 €		
	Zone administrative	11.480,00 €		
	Stockage, atelier	12.407,50 €		
	Cuisine, catering	7.260,00 €	138.100,00 €	
	Kitchenette, salle de repos	4.620,00 €		
	Sanitaires, vestiaires	1.522,50 €		
	Zone technique	2.800,00 €		
Murs	Zone principale	82.840,50 €		
	Zone secondaire	68.545,00 €		
	Zone administrative	40.106,00 €		
	Stockage, atelier	45.310,00 €		
	Cuisine, catering	21.416,40 €	301.700,00 €	
	Kitchenette, salle de repos	7.718,75 €		
	Sanitaires, vestiaires	10.921,00 €		
	Zone technique	24.880,00 €		
Techniques	HVAC	1.100.000,00 €		
	Sanitaires	250.000,00 €		
	Electricité	750.000,00 €		
	Ascenseurs	355.000,00 €		
	Eclairage	650.000,00 €		
	Wifi	5.000,00 €	3.230.000,00 €	
	Éléments actifs (informatique et téléphonie)	15.000,00 €		
	centrale téléphonique	5.000,00 €		
	Alarme d'intrusion	30.000,00 €		
	Contrôle accès	40.000,00 €		
	Vidéo-surveillance	30.000,00 €		
Serrurerie, ferronnerie			30.000,00 €	
Signalétique			20.000,00 €	
Pyramide des clés			7.500,00 €	
Nettoyage final			20.000,00 €	
Mobilier	Zone principale	950.000,00 €		
	Zone secondaire	15.000,00 €		
	Zone administrative	116.000,00 €		
	Stockage, atelier	40.000,00 €		
	Cuisine, catering	132.000,00 €	1.367.100,00 €	
	Kitchenette, salle de repos	20.500,00 €		
	Sanitaires, vestiaires	91.600,00 €		
	Zone technique	2.000,00 €		
TOTAL PARACHEVEMENT (hors outillages (stockage, atelier) et hors matériel d'entretien)				6.899.100,00 €
Divers et imprévus		5%		344.955,00 €
Honoraires		16%		1.158.945,00 €
Total Parachèvement HTVA				8.403.000,00 €