



PAP ROUTLENS - ESCH-SUR-ALZETTE

TERRAIN						
Zone PAG	Surface brute PAP [m²]	Surface nette PAP [m²]	Surface dédiée au sonnet pneumatique [m²]	Taux d'occupation [%]	Densité de logement	Nombre de lots
MIX-U	3.9427	2.2399	1.8445	30,10%	85	30
HAB-2	6.8351	4.5576	2.2774	33,32%	160	
	10,7788	6,7975	3,8220	35,46%		35,93

EMPRISE AU SOL										SURFACE CONSTRUITE BRUTE										SCELLEMENT										LOGEMENTS				STATIONNEMENT
N° LOT	N° BATIMENT	SURFACE DU LOT [m²]	ZONES PAG	SURFACE SERVITUDE DE VOUSSEMENT PUBLIQUE [m²]	SURFACE NETTE [m²]	EMPRISE AU SOL MAXIMALE [m²]	COS [PAG HAB-2 : 0,00 ; MIX-U : 0,49]	NOMBRE DE NIVEAUX CONSTRUCTIONS PRINCIPALES	SURFACE BRUTE MAXIMALE [m²]	SURFACES MIN. BRUTES DIVERSES AUX AUTRES FONCTIONS [m²]	SURFACES MAX. BRUTES DIVERSES AUX AUTRES FONCTIONS [m²]	SURFACE MIN. BRUTE DÉDIÉE AU LOGEMENT [m²]	POURCENTAGE MIN. A DÉDIER AUX LOGEMENTS	SURFACE MAX. BRUTE DÉDIÉE AU LOGEMENT [m²]	CUS [PAG HAB-2 : 0,00 ; MIX-U : 1,00]	SURFACE CONSTRUCTION + SURFACES DIFFÉRENCES [m²] [coefficient 1]	SURFACE TOITURE/PORTE INTERIEUR [m²] [coefficient 0,6]	SURFACE SCELLEE [m²] [coefficient 1]	SURFACE SCELLEE ACCES AUX CONSTRUCTIONS [m²] [coefficient 0,6]	SURFACE SCELLEE SUR DALLES PAVAGE [m²] [coefficient 0,6]	SURFACE CONSTRUCTION [GARANTS 0,60] [m²] [coefficient 1]	DIFFÉRENCE ENTRE GARANTIS ET INTERIEUR [m²]	SURFACE SCELLEE MAXIMALE [m²]	CUS [PAG HAB-2 : 0,00 ; MIX-U : 1,00]	NOMBRE DE LOGEMENT MAX. UNIFAMILIAL	NOMBRE DE LOGEMENT MAX. COLLECTIF Y INCLUS SEMINORET [1/200m²]	NOMBRE DE LOGEMENT MAX.	DL [PAG HAB-2 : 0,00 ; MIX-U : 0,00]	NOMBRE TOTAL DE PLACES DE PARCOURS MAX.					
LOT 1	1	5733,26	MIX-U		5733,26	2865,63	0,4998	3,0	9450,0	9450,00	9450,00	0,00	0%	0,00		0,00	1575,00	0,00	0,00	0,00	5498,32	2349,32	5732,26	0,9998	0	0	0							
LOT 1	2.a	7013,77	MIX-U		7013,77	3505,89	0,4999	6,0	25572,7	390,00	390,00	25182,74	98%	25182,74		2028,00	1204,50	758,00	292,41	962,50	4015,00	107,00	7012,77	0,9999		201	201							
LOT 2	2.b	7013,77	MIX-U		7013,77	3505,89	0,4999	6,0	25572,7	390,00	390,00	25182,74	98%	25182,74		2028,00	1204,50	758,00	292,41	962,50	4015,00	107,00	7012,77	0,9999		201	201							
LOT 3	3	1067,22	MIX-U		1067,22	532,61	0,499	3,0	1597,83	1597,83	1597,83	0,00	0%	0,00		514,00	0,00	491,50	0,00	0,00	875,90	61,90	1066,22	0,9991	0	0	0							
LOT 4	4	1369,04	MIX-U		1369,04	683,52	0,499	4,0	5507,0	835,00	960,00	4547,00	83%	4672,00		317,00	615,50	104,50			1091,40	32,40	1368,04	0,9993		33	33							
LOT 4	5.a	1369,04	MIX-U		1369,04	683,52	0,499	4,0	5507,0	835,00	960,00	4547,00	83%	4672,00		317,00	615,50	104,50			1091,40	32,40	1368,04	0,9993		33	33							
LOT 5	5.b	3705,32	MIX-U		3705,32	1708,23	0,46	3,0	4552,0	4552,00	4552,00	0,00	0%	0,00		1712,00		1998,00			1712,00	0,00	3704,32	0,9997										
LOT 5	5.c	3705,32	MIX-U		3705,32	1708,23	0,46	3,0	4552,0	4552,00	4552,00	0,00	0%	0,00		1712,00		1998,00			1712,00	0,00	3704,32	0,9997										
LOT 5	5.d	3705,32	MIX-U		3705,32	1708,23	0,46	3,0	4552,0	4552,00	4552,00	0,00	0%	0,00		1712,00		1998,00			1712,00	0,00	3704,32	0,9997										
LOT 6	6	1323,60	MIX-U		1323,60	660,80	0,499	8,4	5550,7	0,00	0,00	4134,80	100%	4134,80		442,00	75,50		43,16		664,18	71,18	1322,60	0,9992		42	42							
LOT 6	7	1323,60	MIX-U		1323,60	660,80	0,499	8,4	5550,72	0,00	0,00	4134,80	100%	4134,80		442,00	75,50		43,16		664,18	71,18	1322,60	0,9992		42	42							
LOT 7	7	721,00	MIX-U		721,00	0,00	0,00	2,0	8550,72	0,00	0,00	0,00	0%	0,00		447,00	59,25	20,35			510,52	63,52	693,01	0,9991		24	24							
LOT 7	8.a	721,00	MIX-U		721,00	0,00	0,00	2,0	8550,72	0,00	0,00	0,00	0%	0,00		447,00	59,25	20,35			510,52	63,52	693,01	0,9991		24	24							
LOT 8	8.b	1882,94	HAB-2		1882,94	939,47	0,499	7,0	1792,1	0,00	200,00	1792,67	90%	1926,87		289,00	0,00	201,50			289,00	0,00	1882,94	0,9981		46	46							
LOT 8	8.b	1882,94	HAB-2		1882,94	939,47	0,499	7,0	1792,1	0,00	200,00	1792,67	90%	1926,87		289,00	0,00	201,50			289,00	0,00	1882,94	0,9981		46	46							
LOT 8	8.b	1882,94	HAB-2		1882,94	939,47	0,499	7,0	1792,1	0,00	200,00	1792,67	90%	1926,87		289,00	0,00	201,50			289,00	0,00	1882,94	0,9981		46	46							
LOT 9	9	1877,85	HAB-2		1877,85	937,93	0,499	1,0	14413,0	875,00	1031,53	13381,45	93%	13537,98		695,00	224,77	323,14			1554,71	410,18	1125,71	0,9995		161	161							
LOT 9	10.a	1877,85	MIX-U		1877,85	937,93	0,499	2,0	14413,0	875,00	1031,53	13381,45	93%	13537,98		695,00	224,77	323,14			1554,71	410,18	1125,71	0,9995		161	161							
LOT 10	10.b	3342,97	MIX-U		3342,97	1669,49	0,499	5,4	14413,0	875,00	1031,53	13381,45	93%	13537,98		695,00	224,77	323,14			1554,71	410,18	1125,71	0,9995		161	161							
LOT 10	10.c	3342,97	MIX-U		3342,97	1669,49	0,499	5,4	14413,0	875,00	1031,53	13381,45	93%	13537,98		695,00	224,77	323,14			1554,71	410,18	1125,71	0,9995		161	161							
LOT 10	10.d	3342,97	MIX-U		3342,97	1669,49	0,499	5,4	14413,0	875,00	1031,53	13381,45	93%	13537,98		695,00	224,77	323,14			1554,71	410,18	1125,71	0,9995		161	161							
LOT 11	11.a	4361,72	HAB-2		4361,72	2178,86	0,4998	3,0	8217,6	9217,60	9217,60	0,00	0%	0,00		447,00	59,25	229,57			510,52	63,52	693,01	0,9991		24	24							
LOT 11	11.b	4361,72	HAB-2		4361,72	2178,86	0,4998	3,0	8217,6	9217,60	9217,60	0,00	0%	0,00		447,00	59,25	229,57			510,52	63,52	693,01	0,9991		24	24							
LOT 11	11.c	4361,72	HAB-2		4361,72	2178,86	0,4998	3,0	8217,6	9217,60	9217,60	0,00	0%	0,00		447,00	59,25	229,57			510,52	63,52	693,01	0,9991		24	24							
LOT 11	11.d	4361,72	HAB-2		4361,72	2178,86	0,4998	3,0	8217,6	9217,60	9217,60	0,00	0%	0,00		447,00	59,25	229,57			510,52	63,52	693,01	0,9991		24	24							
LOT 12	12	1156,68	HAB-2		1156,68	577,34	0,499	5,0	1852,00	0,00	0,00	1852,00	100%	1852,00		447,00	59,25	20,35			510,52	63,52	693,01	0,9991		24	24							
LOT 12	12	1156,68	HAB-2		1156,68	577,34	0,499	5,0	1852,00	0,00	0,00	1852,00	100%	1852,00		447,00	59,25	20,35			510,52	63,52	693,01	0,9991		24	24							
LOT 13	13	1207,25	HAB-2		1207,25	602,63	0,499	4,0	3312,0	0,00	0,00	3312,00	100%	3312,00		447,00	59,25	20,35			510,52	63,52	693,01	0,9991		24	24							
LOT 13	13	1207,25	HAB-2		1207,25	602,63	0,499	4,0	3312,0	0,00	0,00	3312,00	100%	3312,00		447,00	59,25	20,35			510,52	63,52	693,01	0,9991		24	24							
LOT 14	14.a	6323,41	HAB-2		6323,41	2176,82	0,34	2,0	8814,6	0,00	0,00	8814,62	100%	8814,62		1021,00	464,00	1180,71			2022,82	228,82	3793,05	0,9996		86	86							
LOT 14	14.b	6323,41	HAB-2		6323,41	2176,82	0,34	2,0	8814,6	0,00	0,00	8814,62	100%	8814,62		1021,00	464,00	1180,71			2022,82	228,82	3793,05	0,9996		86	86							
LOT 14	14.c	6323,41	HAB-2		6323,41	2176,82	0,34	2,0	8814,6	0,00	0,00	8814,62	100%	8814,62		1021,00	464,00	1180,71			2022,82	228,82	3793,05	0,9996		86	86							
LOT 14	14.d	6323,41	HAB-2		6323,41	2176,82	0,34	2,0	8814,6	0,00	0,00	8814,62	100%	8814,62		1021,00	464,00	1180,71			2022,82	228,82	3793,05	0,9996		86	86							
LOT 14	14.e	6323,41	HAB-2		6323,41	2176,82	0,34	2,0	8814,6	0,00	0,00	8814,62	100%	8814,62		1021,00	464,00	1180,71			2022,82	228,82	3793,05	0,9996		86	86							
LOT 14	14.f	6323,41	HAB-2		6323,41	2176,82	0,34	2,0	8814,6	0,00	0,00	8814,62	100%	8814,62		1021,00	464,00	1180,71			2022,82	228,82	3793,05	0,9996		86	86							
LOT 14	14.g	6323,41	HAB-2		6323,41	2176,82	0,34	2,0	8814,6	0,00	0,00	8814,62	100%	8814,62		1021,00	464,00	1180,71			2022,82	228,82	3793,05</											