

Ville d'Esch-sur-Alzette

Au Collège des Bourgmestre et Echevins

Objet : Devis estimatif
 Concerne : Local commercial 121, rue de l'Alzette
 Travaux de rénovation
 Article : 4/499/221311/19000

Monsieur le Bourgmestre, Madame et Messieurs les Échevins,

Veillez trouver ci-dessous le devis estimatif du projet cité en rubrique, avec prière de le soumettre au conseil communal. Le présent devis comprend les travaux pour la rénovation d'un local commercial rue de l'Alzette, 121. Ce projet s'inscrit dans le cadre des mesures pour la revalorisation du centre-ville.

Le cas échéant, le devis est à identifier clairement par une mention du genre « approuvé par le conseil communal dans sa séance du »

	Désignation des travaux	montants
1.	Travaux de peinture	14.250,00 €
2.	Cloisons sèches	4.000,00 €
3.	Cloisons en maçonnerie	10.000,00 €
4.	Installation sanitaire	9.500,00 €
5.	Cloison sanitaire	1.700,00 €
6.	Travaux de carrelage	6.500,00 €
7.	Portes	2.250,00 €
8.	Installation électrique	5.000,00 €
9.	Nettoyage	4.500,00 €
10.	Menuiserie intérieure (Modules)	48.200,00 €
11.	Mobilier	6.100,00 €
12.	Aménagements extérieurs	12.000,00 €
	Total coût des travaux, hors TVA	124.000,00 €
	Divers et imprévus	7.500,00 €
	Frais et honoraires	20.000,00 €
	Sous-total hors TVA	151.500,00 €
	TVA (17%)	25.755,00 €
	Prix total, TTC	177.255,00 €
	Total ttc arrondi à voter :	180.000,00 €

Veillez agréer, Monsieur le Bourgmestre, Madame et Messieurs les Échevins, l'expression de mes sentiments distingués.

Marc Lukas
 Architecte