



Esch-sur-Alzette, le 10/03/2023

Au Collège des bourgmestre et échevins
de la Ville d'Esch-sur-Alzette

J'ai l'honneur de vous soumettre en annexe, aux fins de vote par le Conseil Communal, un devis d'un montant de **500 000 €** (devis en annexe de 442 750,54 € arrondi à 500 000 € pour suppléments divers et imprévus eventuels) concernant le projet rondpoint Terres-Rouges (Audun-Acacias) travaux de canalisation et renforcement E.U et E.P.

Le crédit afférent est à inscrire à l'article **4/520/222100/23304** du budget des dépenses extraordinaires de l'exercice 2023.



Lucien Malano,
Ingénieur-Directeur

VILLE D'ESCH-SUR-ALZETTE

TRAVAUX RONDPOINT « TERRES-ROUGES »

SCHROEDER & ASSOCIÉS



sudenergie

VILLE D'ESCH-SUR-ALZETTE

19/796 PK

09/02/2023

Table des matières

1. DESCRIPTION DES TRAVAUX	3
2. DEVIS ESTIMATIF RÉCAPITULATIF	4
3. RÉPARTITION DU BUDGET A PREVOIR PAR LES CONCESSIONNAIRES RÉSEAUX	6
4. PROPOSITION DE CONTRAT POUR LES PRESTATIONS DU BUREAU SCHROEDER & ASSOCIÉS	10

1. DESCRIPTION DES TRAVAUX

Afin de répondre au souhait de la Ville d'Esch-sur-Alzette, il a été demandé au bureau d'études Schroeder & Associés d'anticiper les travaux de raccordements des réseaux énergétiques du PAP Rout Lëns devant traverser le rondpoint Terres Rouges se situant sur la Nationale 4 dit Rue d'Audun pour se connecter à la Rue des Acacias.

Les travaux de cette traversé rassemblent plusieurs concessionnaires énergétiques, à savoir :

- Le Service Canalisation de la Ville d'Esch-sur-Alzette
- Le Service Électricité de la Ville d'Esch-sur-Alzette
- POST Technologies
- SUDenergie

La tranchée induite par ces travaux se situera dans l'emprise du rondpoint du Nord au Sud en se dirigeant vers l'Est afin de ne pas endommager le milieu du rondpoint présentant une surface verte avec plusieurs arbres. La tranchée aura pour but d'anticiper la connexion des réseaux à ceux posés dans un futur proche dans la Rue des Acacias et ceux du PAP Rout Lëns. Le rondpoint, se trouvant sur une voie étatique, appelée Nationale 4, doit avoir une couche de roulement remise complètement à neuf une fois ces travaux achevés.

Ces travaux ont pour seul but de poser une partie des réseaux énergétiques, les travaux de surface relatifs à la réalisation de trottoirs requalifiés ainsi que de mise en conformité des passage piétons répondant aux exigences PMR aux abords de ce rondpoint ne seront pas effectués lors de ces travaux.

Les travaux pourront être réalisés une fois que la permission de voirie **N°3292-22-01** aura été émise par l'Administration des Ponts et Chaussées. Cette dernière avait été adressée en date du 31.05.2022 à l'Administration des Ponts et Chaussées pour les besoins de raccordement du PAP à la voie étatique.



2. DEVIS ESTIMATIF RÉCAPITULATIF

DEVIS ESTIMATIF DU 09.02.2023

TOTAL DES TRAVAUX [hTVA] :	640.000,00 €
TVA DES TRAVAUX [17 %] :	108.800,00 €
TOTAL TRAVAUX ET TVA :	748.800,00 €

INSTALLATION DE CHANTIER :	40.250,00 €
TRAVAUX PRÉPARATOIRES ET TERRASSEMENTS :	37.105,00 €
CONTAMINATION DU A LA PRÉSENCE DE HAP :	110.250,00 €
CANALISATION EAUX USÉES :	55.050,00 €
CANALISATION EAUX PLUVIALES :	146.131,00 €
TRAVAUX DE RÉSEAUX :	114.290,00 €
CHAUSSÉE DU RONDDPOINT :	113.490,00 €
FINITION ET ADAPTATION :	4.570,00 €
TRAVAUX EN RÉGIE :	17.956,00 €
POUR ARRONDIR :	908,00 €

Le devis estimatif des travaux comprend :

- L'installation de chantier ;
- Les états des lieux (éventuels) ;
- La gestion du trafic routier pendant la réalisation des travaux ;
- Les travaux préparatoires comprenant la démolition des éléments existants pour les besoins de réalisation des tranchées ;
- Le fraisage par 15cm des enrobés existants du rondpoint Terres Rouges ;
- Les travaux de terrassements induits par le déblai des tranchées et du coffre de la voirie ;
- Les évacuations des matériaux routiers et du coffre de la voirie en décharge ;
- Les évacuations des matériaux issues du déblai des enrobés existants ainsi que du coffre de la voirie pouvant être pollués (estimatif à ce jour, sans analyse de sols réalisées) ;
- Les travaux de canalisation du nouveau réseau d'eaux usées issues du PAP ;
- Les travaux de canalisation des eaux pluviales issues de la déviation de la canalisation existante appartenant à la Ville d'Esch-sur-Alzette ;
- Les travaux relatifs à la pose de nouveau réseaux à travers et aux abords du rondpoint Terres Rouges ;
- Le déplacement de deux candélabres appartenant à l'Admin. des Ponts et Chaussées ;
- La remise en état des bordures affleurantes du rondpoint ;
- La réalisation de la jonction avec les autres routes existantes par le biais d'une nouvelle double files de pavés en pierres naturelles ;
- Les travaux de renouvellement de la couche de roulement en enrobés du rondpoint Terres Rouges ;
- Les travaux de finitions permettant la remise en état de la surface des travaux ;
- Les travaux en régie.

Le devis estimatif des travaux ne comprend pas :

- Le renouvellement des trottoirs se trouvant aux abords du rondpoint Terres Rouges ;
- La mise en conformité des passages pour piétons devant être PMR ;
- Les honoraires d'Ingénieurs du bureau d'études Schroeder & Associés ;

Un doublon de quantités d'évacuations induites par les déblais est inclus dans le présent devis, étant donné que la teneur en pollution réelle n'est pas connue à ce jour, le chapitre « contamination dû à la présence de HAP » est proposé comme un budget prévisionnel et non exhaustif à ce jour. A ce budget il faudra bien évidemment soustraire le montant de 12.470,00 € étant dédié au budget d'une évacuation dite « classique ». Le devis estimatif détaillé est joint en annexe 2 du présent document.

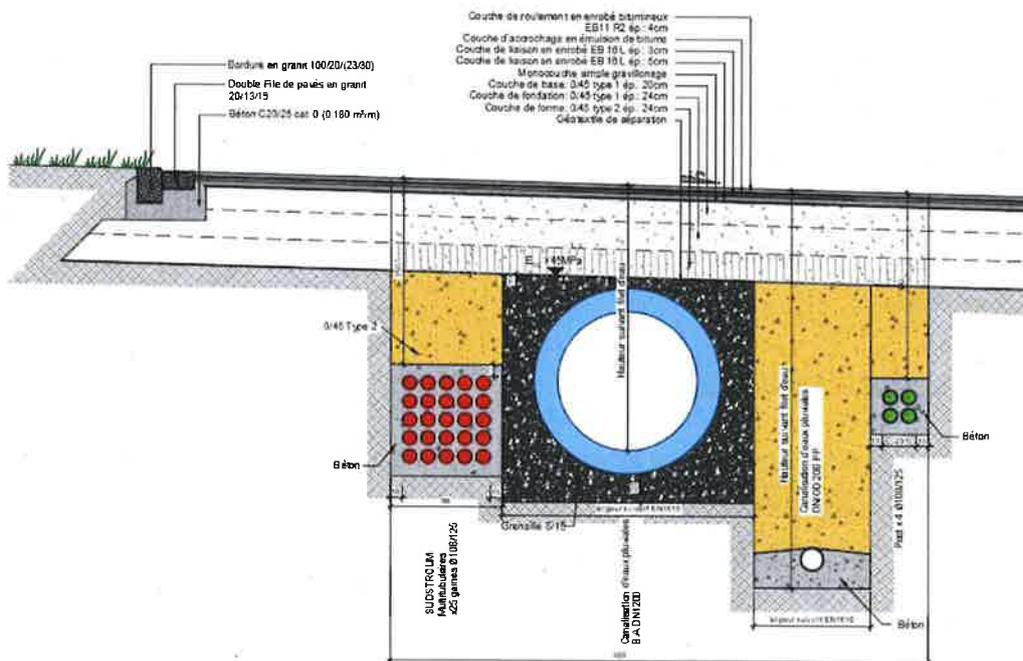
3. RÉPARTITION DU BUDGET A PREVOIR PAR LES CONCESSIONNAIRES RÉSEAUX

Afin de définir une répartition financière équitable pour la réalisation de ces travaux, nous proposons de réaliser un prorata en fonction des travaux par chapitre de réalisation mais également au prorata de l'emprise des différents réseaux dans la tranchée principale. Cette proposition a été évoquée lors de la réunion du 04/11/2022 faisant office du point 27.11 du compte-rendu IV-P27 qui est joint en annexe 3.

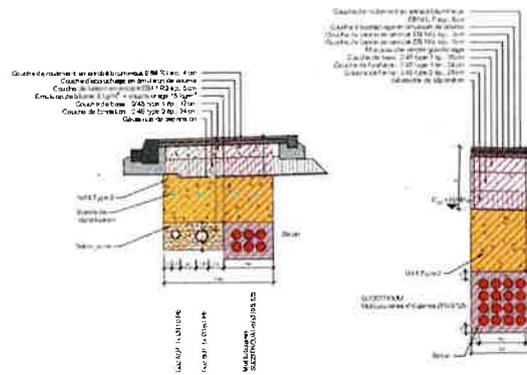
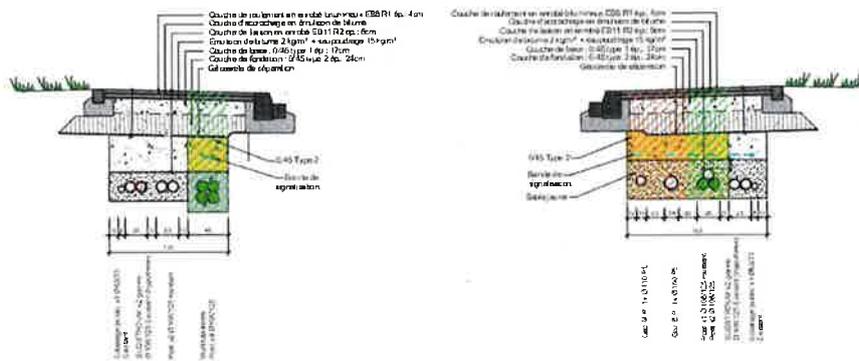
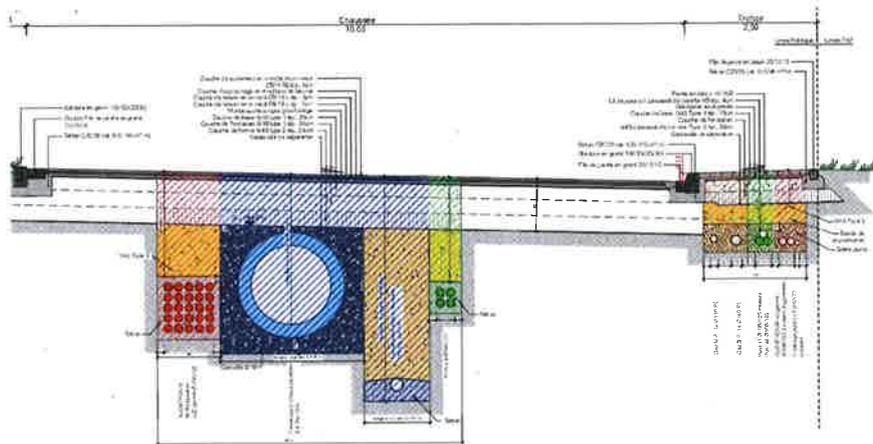
Nous proposons de procéder à la scission du budget en prenant en compte la répartition de la tranchée principale et des deux tranchées annexes pour définir le pourcentage du financement des chapitres suivants :

- Installation de chantier ;
- Travaux préparatoires et terrassements ;
- Contamination dû à la présence de HAP ;
- Réseaux ;
- Chaussée rondpoint ;
- Finitions et adaptations ;
- Travaux en régie

Voici à quoi va ressembler la tranchée dite « principale » :



Les tranchées présentent une surface totale de **20.81 m2**, nous proposons de scinder les tranchées comme présenté ci-dessous :



- Partie hachurée en vert : POST Technologies = **2.69 m2** ;
- Partie hachurée en rouge : Service Électricité de la VDE = **6.00 m2** ;
- Partie hachurée en jaune : SUDenergie = **2.76 m2** ;
- Partie hachurée en bleu : Service Canalisation de la VDE = **9.36 m2**.

Si nous transposant ces résultats au pourcentage nous obtenons les valeurs suivantes :

POST Technologies : $((2.69 \times 100) / 20.81) = 12.93 \%$

Service Électricité de la VDE : $((6.00 \times 100) / 20.81) = 28.83 \%$

SUDenergie : $((2.76 \times 100) / 20.81) = 13.26 \%$

Service Canalisation de la VDE : $((9.36 \times 100) / 20.81) = 44.98 \%$

Pour le chapitre réseaux :

Nous proposons de diviser ce chapitre entre les concessionnaires réseaux suivants, à savoir le service électricité de la VDE, POST Technologie et SUDenergie.

Étant donné que le service canalisation de la VDE financera les chapitres lui étant directement attribués, aucuns travaux mentionnés dans ce chapitre ne seront imputés aux travaux des canalisations. En conservant les valeurs des tranchées nous obtenons donc la subdivision suivante :

$20.81 \text{ m}^2 - 9.36 \text{ m}^2 = 11.45 \text{ m}^2$ de surface totale de tranchée.

POST Technologies : $((2.69 \times 100) / 11.45) = 23.49 \%$

Service Électricité de la VDE : $((6.00 \times 100) / 11.45) = 52.40 \%$

SUDenergie : $((2.76 \times 100) / 11.45) = 24.11 \%$

En prenant en compte les pourcentages obtenues par le morcellement de la tranchée principale, voici le budget à prévoir par concessionnaire :

POST Technologie :

- Installation de chantier : $40.250,00 \text{ €} \times 12.93 \%$ = 5.204,32 €
- Travaux préparatoires et terrassements : $37.105,00 \text{ €} \times 12.93 \%$ = 4.797,68 €
- Contamination dû à la présence de HAP : $110.250,00 \text{ €} \times 12.93 \%$ = 14.255,33 €
- Travaux de réseaux : $114.290,00 \text{ €} \times 23.49 \%$ = 26.846,72 €
- Chaussée du rondpoint : $113.490,00 \text{ €} \times 12.93 \%$ = 14.674,26 €
- Finitions et adaptations : $4.570,00 \text{ €} \times 12.93 \%$ = 590,90€
- Travaux en régie : $17.956,00 \text{ €} \times 12.93 \%$ = 2.321,71 €

BUDGET TOTAL POST Technologies : 68.690,92 € htva

BUDGET TOTAL POST Technologies : 80.368,38 € ttc

Service Électricité de la VDE :

- Installation de chantier : 40.250,00 € x 28.83 % = 11.604,08 €
- Travaux préparatoires et terrassements : 37.105,00 € x 28.83 % = 10.697,37 €
- Contamination dû à la présence de HAP : 110.250,00 € x 28.83 % = 31.785,08 €
- Travaux de réseaux : 114.290,00 € x 52.40 % = 59.887,96 €
- Chaussée du rondpoint : 113.490,00 € x 28.83 % = 32.719,17 €
- Finitions et adaptations : 4.570,00 € x 28.83 % = 1.317,53 €
- Travaux en régie : 17.956,00 € x 28.83 % = 5.176,72 €

BUDGET TOTAL SERVICE ÉLECTRICITÉ DE LA VDE : 153.187,91 € htva

BUDGET TOTAL SERVICE ÉLECTRICITÉ DE LA VDE : 179.229,85 € ttc

SUDenergie :

- Installation de chantier : 40.250,00 € x 13.26 % = 5.337,15 €
- Travaux préparatoires et terrassements : 37.105,00 € x 13.26 % = 4.920,12 €
- Contamination dû à la présence de HAP : 110.250,00 € x 13.26 % = 14.619,15 €
- Travaux de réseaux : 114.290,00 € x 24.11 % = 27.555,32 €
- Chaussée du rondpoint : 113.490,00 € x 13.26 % = 15.048,77 €
- Finitions et adaptations : 4.570,00 € x 13.26 % = 605,98 €
- Travaux en régie : 17.956,00 € x 13.26 % = 2.380,97 €

BUDGET TOTAL SUDENERGIE : 70.467,46 € htva

BUDGET TOTAL SUDENERGIE : 82.446,93 € ttc

Service Canalisation de la VDE :

- Installation de chantier : 40.250,00 € x 44.98 % = 18.104,45 €
- Travaux préparatoires et terrassements : 37.105,00 € x 44.98 % = 16.689,83 €
- Contamination dû à la présence de HAP : 110.250,00 € x 44.98 % = 49.590,45 €
- Canalisation Eaux Usées : 55.050,00 €
- Canalisation Eaux Pluviales : 146.131,00 €
- Chaussée du rondpoint : 113.490,00 € x 44.98 % = 51.047,80 €
- Finitions et adaptations : 4.570,00 € x 44.98 % = 2.055,58 €
- Travaux en régie : 17.956,00 € x 44.98 % = 8.076,60 €

BUDGET TOTAL SERVICE CANALISATION DE LA VDE : 346.745,71 € htva

BUDGET TOTAL SERVICE CANALISATION DE LA VDE : 405.692,48 € ttc

4. PROPOSITION DE CONTRAT POUR LES PRESTATIONS DU BUREAU SCHROEDER & ASSOCIÉS

Pour réaliser les études relatives au projet ainsi qu'à l'exécution des travaux, nous proposons de facturer nos honoraires sur base d'un contrat.

La répartition budgétaire de nos honoraires élaborés sur base du contrat se présente comme suit :

POST Technologies : 71.024,00 € X 12.93 % = **9.183,40€ htva**

POST Technologies : 9.183,40 € X 16,00 % = **10.652,74 € ttc**

Service Électricité de la VDE : 71.024,00 € X 28.83 % = **20.476,22 € htva**

Service Électricité de la VDE : 20.476,22 € X 16,00 % = **23.752,42 € ttc**

SUDenergie : 71.024,00 € X 13.26 % = **9.417,78 € htva**

SUDenergie : 9.417,78 € X 16,00 % = **10.924,62 € ttc**

Service Canalisation de la VDE : 71.024,00 € X 44.98 % = **31.946,60 € htva**

Service Canalisation de la VDE : 31.946,60 € X 16,00 % = **37.058,06 € ttc**

Le montant proposé de 71.024,00 € htva relatif à nos honoraires n'est qu'indicatif à ce jour et il sera réactualisé en prenant en compte le montant réel des travaux exécutés.

La proposition de contrat se trouve en annexe 4 du présent document.

Récapitulatif du budget total comprenant le montant estimé des travaux et les honoraires du bureau d'études :

POST Technologies 80.638,38 € + 10.652,74 € = **91.291,12 € ttc**

Service Électricité de la VDE : 179.229,85 € + 23.752,42 € = **202.982,27 € ttc**

SUDenergie : 82.446,93 € + 10.924,62 € = **93.371,55 € ttc**

Service Canalisation de la VDE : 405.692,48 + 37.058,06 € = **442.750,54 € ttc**

ANNEXE 1

PLAN IV-P140_C

ANNEXE 2

DEVIS ESTIMATIF DÉTAILLÉ DU 09.02.2023

TABLE DES MATIERES

1	INSTALLATION DE CHANTIER.....	1
2	TRAVAUX PRÉPARATOIRES ET TERRASSEMENTS.....	2
3	CONTAMINATION DU A LA PRÉSENCE DE HAP (SOUS RÉSERVE DU RESULTAT DES ÉTUDES DE SOLS).....	4
4	CANALISATION EAUX USEES.....	5
5	CANALISATION EAUX PLUVIALES.....	7
6	TRAVAUX DE RÉSEAUX.....	10
7	CHAUSSÉE ET TROTTOIR.....	12
8	FINITIONS ET ADAPTATIONS.....	13
9	TRAVAUX EN RÉGIE.....	14

Pos.	Désignations	Unité	Chapitre 1		Page 1
			Quantité	Prix unitaire €	Somme €
	Report:				
1	INSTALLATION DE CHANTIER				
1	INSTALLATION DE CHANTIER POUR TRAVAUX ROUTIERS; RACCORDEMENTS A PREVOIR PAR L'ENTREPRISE	F.	1	10 000.00	10 000.00
2	MESURES DE SECURITE ET DE SANTE SUR CHANTIER - CANALISATION ET RESEAUX DIVERS	F.	1	2 000.00	2 000.00
3	POINT D'EAU "LAVE-MAINS" SUR CHANTIER	pc	1	725.00	725.00
4	ASSURANCE PROFESSIONNELLE NIVEAU 1	F.	1	2 500.00	2 500.00
5	TRC - ASSURANCES TOUS RISQUES CHANTIER (JUSQU'A LA RECEPTION)	F.	1	3 500.00	3 500.00
6	PLAN PARTICULIER DE SECURITE ET DE SANTE - CANALISATION ET RESEAUX DIVERS	F.	1	2 000.00	2 000.00
7	ETAT DES LIEUX DES MAISONS UNIFAMILIALES, COMMERCES ET RESIDENCES	pc	1	500.00	500.00
8	ETAT DES LIEUX DES ALENTOURS DE L'EMPRISE DU CHANTIER	F.	1	1 000.00	1 000.00
9	SIGNALISATION DE CHANTIER	F.	1	2 500.00	2 500.00
10	MUR CALIFORNIEN; HAUTEUR 90 CM	m1	50	75.00	3 750.00
11	DEPLACEMENT DES BARRIERES DE SECURITE	m	50	10.00	500.00
12	REGLEMENTATION DU TRAFIC	F.	1	5 000.00	5 000.00
13	POSE ET REPLI DE PASSERELLE PIETONNE EN BOIS	pc	15	45.00	675.00
14	POSE ET REPLI DE TOLES EN ACIER POUR LE PASSAGE DE VEHICULES POUR TRAVERSEES DE ROUTE LARGEUR TRANCHEE COMPRISE ENTRE 1.50 M et 3.00 M	m	15	40.00	600.00
15	INDEMNITE EPUISEMENT DES EAUX NON POLLUEES POUR LA POSE DES CANALISATIONS ET DES RESEAUX	F.	1	2 000.00	2 000.00
16	DOSSIER "AS BUILT" GENERAL	F.	1	1 500.00	1 500.00
17	LEVE TOPOGRAPHIQUE - AMENAGEMENTS	F.	1	1 500.00	1 500.00
	RECAPITULATION				
1	INSTALLATION DE CHANTIER				40 250.00
à reporter:					

Pos.	Désignations	Unité	Chapitre 2		Page 3
			Quantité	Prix unitaire €	Somme €
	Report:				
	RECAPITULATION				
	2 TRAVAUX PRÉPARATOIRES ET TERRASSEMENTS				37 105.00 =====
à reporter:					

Pos.	Désignations	Unité	Chapitre 3		Page 4
			Quantité	Prix unitaire €	Somme €
	Report:				
3	CONTAMINATION DU A LA PRÉSENCE DE HAP (SOUS RÉSERVE DU RESULTAT DES ÉTUDES DE SOLS)				
1	ENTRE-STOCKAGE DU REVETEMENT POLLUE (PAR HAP ET HC) CHAUSSEE ET TROTTOIR	m3	200	10.00	2 000.00
2	ENTRE- STOCKAGE DES MATERIAUX ROUTIERS POLLUES EN HAP	m3	430	10.00	4 300.00
3	EVACUATION DES MATERIAUX ROUTIERS POLLUES EN HAP; >150 MG/KG =<3000 MG/KG - DECHARGE TYPE DK I (ALLEMAGNE) OU EQUIVALENT	m3	100	160.00	16 000.00
4	EVACUATION DES MATERIAUX ROUTIERS POLLUES EN HAP; >3000 MG/KG - DECHARGE TYPE DKII (ALLEMAGNE) OU EQUIVALENT	m3	100	170.00	17 000.00
5	EVACUATION DES MATERIAUX DE DEBLAIS POLLUES EN HAP; >30=<500 MG/KG ET OU HC >500=<4000 MG/KG - DECHARGE TYPE DK I (ALLEMAGNE) OU EQUIVALENT	m3	215	160.00	34 400.00
6	EVACUATION DES MATERIAUX DE DEBLAIS POLLUES EN HAP; >500=<1000 MG/KG ET OU HC >4000=<8000 MG/KG - DECHARGE TYPE DKII (ALLEMAGNE) OU EQUIVALENT	m3	215	170.00	36 550.00
	RECAPITULATION				
3	CONTAMINATION DU A LA PRÉSENCE DE HAP (SOUS RÉSERVE DU RESULTAT DES ÉTUDES DE SOLS)				110 250.00
	à reporter:				

Pos.	Désignations	Unité	Chapitre 4		Page 5
			Quantité	Prix unitaire €	Somme €
	Report:				
4	CANALISATION EAUX USEES				
1	DECOUPAGE POUR RACCORDS	m1	40	10.00	400.00
2	PURGES DE MATERIAUX IMPROPRES ET NON POLLUES CLASSE 2	m3	40	16.00	640.00
3	DEBLAI TRANCHEES ET STOCKAGE SUR CHANTIER; CLASSES 3 A 5; PROFONDEUR DE 0 A 4.50 M; TRANCHEES PRINCIPALES	m3	275	15.00	4 125.00
4	TERRASSEMENT MANUEL DANS TRANCHEE; CLASSES 3-5	m3	20	75.00	1 500.00
5	EVACUATION DEBLAIS EN EXCES; CLASSE 2	m3	40	28.00	1 120.00
6	EVACUATION DEBLAIS EN EXCES; CLASSES 3 A 5	m3	295	28.00	8 260.00
7	MATERIEL DE REMBLAI POUR AMELIORATION DU SOL; PIERRAILLE DE ROCHE 40/60	to	80	20.00	1 600.00
8	GEOTEXTILE NON TISSE; APPLICATION : RENFORCEMENT; CLASSE 4, MASSE SURF. TYPIQUE >= 250 G/M2	m2	370	3.00	1 110.00
9	ETANCONNEMENT ET BLINDAGE - CAISSONS DE BLINDAGE; DIAM. CANALISATION A POSER : DN <= 1000 MM; PROF. MAX. TRANCHEE DE 3.01 M A 4.00 M; LARGEUR TRANCHEE <= 2.00 M	m2	550	7.00	3 850.00
10	ETANCONNEMENT ET BLINDAGE - CAISSONS DE BLINDAGE; DIAM. CANALISATION A POSER : DN <= 1000 MM; PROF. MAX. TRANCHEE DE 3.01 M A 4.00 M; LARGEUR TRANCHEE DE 2.01 M A 4.00 M	m2	150	8.00	1 200.00
11	LIT DE POSE OU ENROBAGE DES TUYAUX EN BETON C12/15 - CAT. 0	m3	25	100.00	2 500.00
12	REMBLAI TRANCHEES; CONCASSE DE CARRIERE 0/45	to	360	18.00	6 480.00
13	TUYAUX EN POLYPROPYLENE, SN10; DIAMETRE DN 200 MM; COULEUR ORANGE-BRUN	m1	40	60.00	2 400.00
14	TUYAUX EN POLYPROPYLENE, SN10; DIAMETRE DN 250 MM; COULEUR ORANGE-BRUN	m1	25	75.00	1 875.00
15	COUDES EN POLYPROPYLENE, SN10; DIAMETRE DN 200 MM; ANGLE 15 DEGRES; COULEUR ORANGE-BRUN	pc	1	55.00	55.00
16	COUDES EN POLYPROPYLENE, SN10; DIAMETRE DN 200 MM; ANGLE 30 DEGRES; COULEUR ORANGE-BRUN	pc	1	55.00	55.00
17	COUDES EN POLYPROPYLENE, SN10; DIAMETRE DN 200 MM; ANGLE 45 DEGRES; COULEUR ORANGE-BRUN	pc	1	55.00	55.00
18	COUDES EN POLYPROPYLENE, SN10; DIAMETRE DN 250 MM; ANGLE 15 DEGRES; COULEUR ORANGE-BRUN	pc	1	65.00	65.00
19	COUDES EN POLYPROPYLENE, SN10; DIAMETRE DN 250 MM; ANGLE 30 DEGRES; COULEUR ORANGE-BRUN	pc	1	65.00	65.00
20	COUDES EN POLYPROPYLENE, SN10; DIAMETRE DN 250 MM; ANGLE 45 DEGRES; COULEUR ORANGE-BRUN	pc	1	65.00	65.00
21	COUVERCLES, TAMPONS SUR TUYAUX EN PP - FOURNITURE ET POSE ; DN 200 MM	pc	2	20.00	40.00
	à reporter:				37 460.00

Pos.	Désignations	Unité	Chapitre 5		Page 7
			Quantité	Prix unitaire €	Somme €
	Report:				
5	CANALISATION EAUX PLUVIALES				
1	DECOUPAGE POUR RACCORDS	m1	50	10.00	500.00
2	PURGES DE MATERIAUX IMPROPRES ET NON POLLUES CLASSE 2	m3	85	16.00	1 360.00
3	DEBLAI TRANCHEES ET STOCKAGE SUR CHANTIER; CLASSES 3 A 5; PROFONDEUR DE 0 A 4.50 M; TRANCHEES PRINCIPALES	m3	445	15.00	6 675.00
4	DEBLAI TRANCHEES ET STOCKAGE SUR CHANTIER; CLASSES 3 A 5; PROFONDEUR DE 0 A 4.50 M; TRANCHEES RACCORDS PARTICULIERS	m3	25	16.00	400.00
5	TERRASSEMENT MANUEL DANS TRANCHEE; CLASSES 3-5	m3	20	75.00	1 500.00
6	EVACUATION DEBLAIS EN EXCES; CLASSE 2	m3	85	28.00	2 380.00
7	EVACUATION DEBLAIS EN EXCES; CLASSES 3 A 5	m3	490	28.00	13 720.00
8	MATERIEL DE REMBLAI POUR AMELIORATION DU SOL; PIERRAILLE DE ROCHE 40/60	to	180	20.00	3 600.00
9	GEOTEXTILE NON TISSE; APPLICATION : RENFORCEMENT; CLASSE 4, MASSE SURF. TYPIQUE >= 250 G/M2	m2	800	3.00	2 400.00
10	ETANCONNEMENT ET BLINDAGE - CAISSONS DE BLINDAGE; DIAM. CANALISATION A POSER : DN <= 1000 MM; PROF. MAX. TRANCHEE <= 3.00 M; LARGEUR TRANCHEE <= 2.00 M	m2	300	5.00	1 500.00
11	ETANCONNEMENT ET BLINDAGE - CAISSONS DE BLINDAGE; DIAM. CANALISATION A POSER : DN <= 1000 MM; PROF. MAX. TRANCHEE <= 3.00 M; LARGEUR TRANCHEE DE 2.01 M A 4.00 M	m2	360	6.00	2 160.00
12	ETANCONNEMENT ET BLINDAGE - CAISSONS DE BLINDAGE; DIAM. CANALISATION A POSER : DN <= 1000 MM; PROF. MAX. TRANCHEE DE 3.01 M A 4.00 M; LARGEUR TRANCHEE DE 2.01 M A 4.00 M	m2	50	8.00	400.00
13	REMBLAI TRANCHEES; CONCASSE DE CARRIERE 0/45	to	370	18.00	6 660.00
14	LIT DE POSE OU ENROBAGE DES TUYAUX EN BETON C12/15 - CAT. 0	m3	110	110.00	12 100.00
15	TUYAUX EN BETON ARME A COLLET EXTERIEUR ET JOINT INTEGRE; DIAMETRE DN 1200 MM; TYPE LOURD	m1	50	700.00	35 000.00
16	TUYAUX EN BETON ARME A ABOUTS MALES ET FEMELLES; DIAMETRE DN 1200 MM	pc	2	1 400.00	2 800.00
17	TUYAUX EN POLYPROPYLENE, SN10; DIAMETRE DN 160 MM; COULEUR BLEU CLAIR	m1	15	45.00	675.00
18	TUYAUX EN POLYPROPYLENE, SN10; DIAMETRE DN 400 MM; COULEUR BLEU CLAIR	m1	53	200.00	10 600.00
19	COUDES EN POLYPROPYLENE, SN10; DIAMETRE DN 160 MM; ANGLE 15 DEGRES; COULEUR BLEU CLAIR	pc	2	40.00	80.00
20	COUDES EN POLYPROPYLENE, SN10; DIAMETRE DN 160 MM; ANGLE 30 DEGRES; COULEUR BLEU CLAIR	pc	2	40.00	80.00
à reporter:					104 590.00

Pos.	Désignations	Unité	Chapitre 5		Page 8
			Quantité	Prix unitaire €	Somme €
	Report:				104 590.00
21	COUDES EN POLYPROPYLENE, SN10; DIAMETRE DN 160 MM; ANGLE 45 DEGRES; COULEUR BLEU CLAIR	pc	2	40.00	80.00
22	BOUCHONS SUR TUYAUX EN PP - FOURNITURE ET POSE ; DN 160 MM	pc	1	20.00	20.00
23	BOUCHONS POUR TUYAUX EN PP - FOURNITURE ET POSE ; DN 400 MM	pc	3	20.00	60.00
24	BETON DE PROPRETE NON ARME C12/15-CAT.0, EPAISSEUR 10 CM	m2	10	16.00	160.00
25	BETON POUR CALAGE DES REGARDS EN POLYPROPYLENE; C20/25, CAT. 0	m3	5	130.00	650.00
26	ASSISE EN SCORIES	to	10	30.00	300.00
27	FOND DE REGARD PREFABRIQUE EN BETON ARME - DIAMETRE DN 1500 MM; TUYAU ENTRANT BETON ARME DN1200MM; TUYAU SORTANT BETON ARME DN1200MM; SANS CUNETTE PREFABRIQUEE	pc	2	4 000.00	8 000.00
28	REGARD PREFABRIQUE EN BETON ARME - CADRE ENTRANT BETON ARME 1500X700MM; TUYAU SORTANT BETON ARME DN1200MM; AVEC CUNETTE PREFABRIQUEE	pc	1	9 500.00	9 500.00
29	REGARD DE CANALISATION EN POLYPROPYLENE - DIAMETRE DN 1000 MM - HAUTEUR ENTRE 2M ET 3M; TUYAU ENTRANT POLYPROPYLENE DN/OD 400MM; TUYAU SORTANT POLYPROPYLENE DN/OD 400MM	pc	2	3 700.00	7 400.00
30	MARGELLES SR-M PREFABRIQUEES EN BETON ARME; DIAMETRE 1500 MM; HAUTEUR 250 MM	pc	2	400.00	800.00
31	CONES EXCENTRIQUES PREFABRIQUES EN BETON ARME, HAUTEUR 600 MM; DIAMETRE 1500/625 MM	pc	2	2 000.00	4 000.00
32	ANNEAUX DE SURHAUSSEMENT POUR REGARD; DIAMETRE 625 MM; HAUTEUR 100 MM	pc	3	36.00	108.00
33	ANNEAUX DE SURHAUSSEMENT POUR REGARD; DIAMETRE 625 MM; HAUTEUR 80 MM	pc	3	34.00	102.00
34	ANNEAUX DE SURHAUSSEMENT POUR REGARD; DIAMETRE 625 MM; HAUTEUR 60 MM	pc	3	32.00	96.00
35	ANNEAUX DE SURHAUSSEMENT POUR REGARD; DIAMETRE 625 MM; HAUTEUR 40 MM	pc	3	30.00	90.00
36	COUVERCLE ROND POUR CHAUSSEE BITUMINEUSE AVEC TROUS D'AERATION; CLASSE D400; LW 605 MM; FONTE	pc	5	800.00	4 000.00
37	SIPHON, TYPE "PONTS ET CHAUSSEES"; HAUTEUR 95 CM	pc	2	380.00	760.00
38	GRILLE DE VOIRIE PLATE; 300 X 300 MM; CLASSE D	pc	9	200.00	1 800.00
39	RACCORD PARTICULIER - RACCORD ET PERCAGE DANS REGARD	pc	2	210.00	420.00
40	RACCORD PARTICULIER - RACCORD ET PERCAGE DANS TUYAU EN BETON ARME	pc	2	250.00	500.00
41	RACCORD CANAL AU REGARD; NOUVEAU CANAL AU REGARD EXISTANT	pc	1	200.00	200.00
à reporter:					143 636.00

Pos:	Désignations	Unité	Chapitre 5		Page 9
			Quantité	Prix unitaire €	Somme €
	Report:				143 636.00
42	INSPECTION DU CANAL PAR CAMERA; DIAMETRE 160 MM	m1	15	4.00	60.00
43	INSPECTION DU CANAL PAR CAMERA; DIAMETRE 400 MM	m1	40	4.00	160.00
44	INSPECTION DU CANAL PAR CAMERA; DIAMETRE 1200 MM	m1	50	4.00	200.00
45	EPREUVE D'ETANCHEITE DU CANAL; DIAMETRE 160 MM	m1	15	5.00	75.00
46	EPREUVE D'ETANCHEITE DU CANAL; DIAMETRE 400 MM	m1	40	5.00	200.00
47	EPREUVE D'ETANCHEITE DU CANAL; DIAMETRE 1200 MM	m1	50	5.00	250.00
48	EPREUVE D'ETANCHEITE DES REGARDS	pc	5	100.00	500.00
49	LEVE TOPOGRAPHIQUE - CANALISATIONS TOUS MATERIAUX	m	105	5.00	525.00
50	PLANS "AS BUILT" - CANALISATIONS TOUS MATERIAUX	m	105	5.00	525.00
	RECAPITULATION				
	5 CANALISATION EAUX PLUVIALES				146 131.00
à reporter:					

Pos.	Désignations	Unité	Chapitre 6		Page 10
			Quantité	Prix unitaire €	Somme €
	Report:				
6	TRAVAUX DE RÉSEAUX				
1	DEBLAI TRANCHEES POUR RESEAUX	m3	260	45.00	11 700.00
2	TERRASSEMENT MANUEL DANS TRANCHEE; CLASSES 3 A 5	m3	15	75.00	1 125.00
3	EVACUATION DEBLAIS EN EXCES; CLASSES 3 A 5	m3	15	25.00	375.00
4	ETANCONNEMENT ET BLINDAGE DES FOUILLES - BLINDAGE LEGER	m2	450	6.00	2 700.00
5	ETANCONNEMENT ET BLINDAGE - BLINDAGE COULISSANT LINEAIRE POUR TRANCHEES; PROF. MAX. TRANCHEE <= 4.00 M; LARGEUR TRANCHEE <= 2.00 M	m2	600	10.00	6 000.00
6	RECHERCHES DE CONDUITES; CONDUITE EAU OU GAZ CROISANT LE TRACE	m1	20	20.00	400.00
7	RECHERCHES DE CONDUITES; CONDUITE EAU OU GAZ LONGEANT LE TRACE	m1	10	20.00	200.00
8	RECHERCHES DE CONDUITES; CABLES, GAINES CROISANT LE TRACE	m1	30	20.00	600.00
9	SUPPLEMENT POUR TRANCHEES LE LONG DE CABLES EN SERVICE	m1	30	8.00	240.00
10	SUPPLEMENT POUR DEGAGEMENT DE CABLE EN SERVICE	m1	30	6.00	180.00
11	DEPLACEMENT DE 1 A 4 GAINES OU CABLES EXISTANTS	m	30	12.00	360.00
12	SABLE JAUNE DE POSE ET D'ENROBAGE	m3	90	35.00	3 150.00
13	BETON C12/15, CAT. 0 D'ENROBAGE	m3	25	110.00	2 750.00
14	REMBLAI TRANCHEES; CONCASSE DE CARRIERE 0/45	to	315	18.00	5 670.00
15	REMBLAI TRANCHEES; 0/45 HF	to	115	22.00	2 530.00
16	MULTITUBULAIRE EN BETON AVEC FOURNITURE GAINES; DIAM. TUBES 125 MM; BLOC 2x2 TUBES; BETON C25/30	m	110	200.00	22 000.00
17	MULTITUBULAIRE EN BETON AVEC FOURNITURE GAINES; DIAM. TUBES 125 MM; BLOC 2x3 TUBES; BETON C25/30	m	30	225.00	6 750.00
18	MULTITUBULAIRE EN BETON AVEC FOURNITURE GAINES; DIAM. TUBES 125 MM; BLOC 4x4 TUBES; BETON C25/30	m	60	250.00	15 000.00
19	MULTITUBULAIRE EN BETON AVEC FOURNITURE GAINES; DIAM. TUBES 125 MM; BLOC 5x5 TUBES; BETON C25/30	m	50	300.00	15 000.00
20	FOURREAUX EN PE EN BARRES - FOURNITURE ET POSE; DN 108/125 MM	m1	200	5.00	1 000.00
21	POSE DE FOURREAUX EN PE EN BARRES - POSE; DN 108/125 MM	m1	100	3.00	300.00
22	FOURREAUX EN PE EN BARRES - FOURNITURE ET POSE; DN 51/63 MM	m1	60	4.00	240.00
23	CHAMBRE D'EPISSURE POST; 1500 x 750 MM; H= 1000 MM	pc	1	1 500.00	1 500.00
24	CHAMBRE DE TIRAGE POUR CABLES; DIM. INT. 1400 X 700 X 1000 MM, EP. 100 MM	pc	2	1 500.00	3 000.00
25	COUVERCLE RECTANGULAIRE AVEC TAQUES TRIANGULAIRES SANS TROUS D'AERATION; CLASSE D400; LF 1500 X 750 MM; FONTE	pc	3	1 100.00	3 300.00
	à reporter:				106 070.00

Pos.	Désignations	Unité	Chapitre 6		Page 11
			Quantité	Prix unitaire €	Somme €
	Report:				106 070.00
26	ASSISE EN SCORIES	to	15	30.00	450.00
27	BETON DE PROPRETE NON ARME C12/15-CAT.0, EPAISSEUR 10 CM	m2	10	16.00	160.00
28	SOCLE C30/37 CAT 3 80/80 60/60, HAUTEUR 100 CM	pc	6	220.00	1 320.00
29	POSE DE LAMPADAIRES (DIMMING INCLUS)	pc	2	1 000.00	2 000.00
30	FOURNITURE ET POSE DE CABLES ELECTRIQUES	m1	100	10.00	1 000.00
31	BANDE DE SIGNALISATION - FOURNITURE ET POSE	m1	650	0.60	390.00
32	POSE D'ARMOIRE	pc	2	150.00	300.00
33	PLANS "AS BUILT" - RESEAUX	m	650	2.00	1 300.00
34	LEVE TOPOGRAPHIQUE - RESEAUX	m	650	2.00	1 300.00
	RECAPITULATION				
6	TRAVAUX DE RESEAUX				114 290.00
					=====
à reporter:					

Pos.	Désignations	Unité	Chapitre 7		Page 12
			Quantité	Prix unitaire €	Somme €
	Report:				
7	CHAUSSÉE ET TROTTOIR				
1	COFFRE				
2	COMPACTAGE TERRAIN AVANT MISE EN PLACE DES REMBLAIS	m2	650	1.00	650.00
3	ESSAIS DE PLAQUES	pc	4	150.00	600.00
4	GEOTEXTILE NON TISSE; APPLICATION : SEPARATION; CLASSE 3, MASSE SURF. TYPIQUE >= 150 G/M2	m2	650	2.00	1 300.00
5	CONCASSE DE CARRIERE 0/45 TYPE 2; COUCHE DE FORME	to	230	18.00	4 140.00
6	CONCASSE DE CARRIERE 0/45 TYPE 1; COUCHE DE FONDATION	to	200	22.00	4 400.00
7	CONCASSE DE CARRIERE 0/45 TYPE 1; COUCHE DE BASE	to	200	22.00	4 400.00
8	BORDURES, FILES DE PAVES				
9	BORDURES EN GRANIT GRISATRE; TRACE DROIT; 100/16/20/30 CM; BOUCHARDEES	m	50	145.00	7 250.00
10	FILE DE PAVES EN PIERRE NATURELLE - TRACE DROIT; 20/13/15 CM; GRANIT GRISATRE; FACE VUE SCIEE	m	50	30.00	1 500.00
11	FILET D'EAU EN 2 PAVES EN PIERRE NATURELLE - TRACE COURBE; 20/13/15 CM; GRANIT GRISATRE; BRUTE	m	80	60.00	4 800.00
12	FILE DE PAVES EN BETON BASALTE PUR; TRACE DROIT; 25/12/15 CM	m	85	25.00	2 125.00
13	BETON POUR FONDATIONS BORDURES; C20/25, CAT. 0	m3	30	100.00	3 000.00
14	REVÊTEMENTS DE SURFACE CHAUSSÉE ET TROTTOIR				
15	RACLAGE POUR RACCORDEMENT A LA CHAUSSEE EXISTANTE	m2	50	12.00	600.00
16	JOINT BITUMINEUX "TOK-BAND"	m	25	13.00	325.00
17	ENDUIT SUPERFICIEL MONOCOUCHE	m2	1500	2.00	3 000.00
18	EB 16 L	to	350	130.00	45 500.00
19	COUCHE D'ACCROCHAGE EN EMULSION BITUME; CHAUSSEE	m2	1500	1.20	1 800.00
20	EB 8 R1	to	40	140.00	5 600.00
21	EB 16 L P	to	150	150.00	22 500.00
	RECAPITULATION				
7	CHAUSSÉE ET TROTTOIR				113 490.00
					=====
	à reporter:				

Pos.	Désignations	Unité	Chapitre 8		Page 13
			Quantité	Prix unitaire €	Somme €
	Report:				
8	FINITIONS ET ADAPTATIONS				
2	MISE A NIVEAU COUVERCLE DE REGARD	pc	8	90.00	720.00
3	MISE A NIVEAU GRILLE DE SIPHON	pc	9	70.00	630.00
4	EMBASE POUR POTEAUX DE SIGNALISATION - FOURNITURE ET POSE; DIAMETRE 45 MM	pc	6	70.00	420.00
5	MARQUAGE PASSAGE PIETONS, FLECHES ...	m2	40	35.00	1 400.00
6	APPORT ET REGLAGE 25 CM TERRE ARABLE	m2	100	10.00	1 000.00
7	ENSEMENCEMENT	m2	100	4.00	400.00
	RECAPITULATION				
8	FINITIONS ET ADAPTATIONS				4 570.00
à reporter:					

Pos.	Désignations	Unité	Chapitre 9		Page 14
			Quantité	Prix unitaire €	Somme €
	Report:				
9	TRAVAUX EN RÉGIE				
1	MAIN D'OEUVRE EN REGIE MACON	hr	8	38.00	304.00
2	MAIN D'OEUVRE EN REGIE TERRASSIER/MANOEUVRE	hr	8	34.00	272.00
3	MAIN D'OEUVRE EN REGIE CHEF D'EQUIPE	hr	8	40.00	320.00
4	MACHINES EN REGIE CAMIONNETTE PTMA < 3.5 TO	hr	8	40.00	320.00
5	MACHINES EN REGIE CAMION 5 - 10 TO	hr	8	65.00	520.00
6	MACHINES EN REGIE CAMION > 10 TO	hr	8	70.00	560.00
7	MACHINES EN REGIE PELLE MECANIQUE GODET INFERIEUR 1000 L	hr	8	75.00	600.00
8	MACHINES EN REGIE PELLE MECANIQUE GODET SUPERIEUR A 1000 L	hr	8	80.00	640.00
9	MACHINES EN REGIE CHARGEUR A PNEUS GODET INFERIEUR A 2000 L	hr	8	60.00	480.00
10	MACHINES EN REGIE COMPRESSEUR EN SERVICE + 1. MARTEAU	hr	8	50.00	400.00
11	MACHINES EN REGIE ROULEAU-VIBREUR	hr	8	50.00	400.00
12	MACHINES EN REGIE PLAQUE VIBRANTE	hr	8	50.00	400.00
13	MACHINES EN REGIE POMPE 5 - 10 L / SEC	hr	8	35.00	280.00
14	MATERIAUX EN REGIE CIMENT PORTLAND	kg	1000	0.30	300.00
15	MATERIAUX EN REGIE MORTIER DE CIMENT 1:3	l	250	0.30	75.00
16	MATERIAUX EN REGIE MORTIER DE CIMENT 1:4	l	250	0.30	75.00
17	MATERIAUX EN REGIE GRAVILLONS DE MOSELLE 8/16	to	5	20.00	100.00
18	MATERIAUX EN REGIE SCORIES CONCASSEES HF 40/60	to	5	22.00	110.00
19	MATERIAUX EN REGIE SABLE DE ROCHE	m3	5	30.00	150.00
20	MATERIAUX EN REGIE BETON C12/15 - CAT. 0	m3	5	120.00	600.00
21	MATERIAUX EN REGIE BETON C30/37 - CAT. 3	m3	5	150.00	750.00
22	MATERIAUX EN REGIE BRIQUES DE LAITIER 24 / 11.5 / 7.1	pc	200	0.50	100.00
23	MATERIAUX EN REGIE BRIQUES RADIALES	pc	20	5.00	100.00
24	BIG-BAC POUR BARRAGE COURS D'EAU DE 1M3	pc	2	50.00	100.00
25	SUPPLEMENT PAR EQUIPE POUR TRAVAUX DE SAMEDI	pc	4	2 500.00	10 000.00
	RECAPITULATION				
9	TRAVAUX EN RÉGIE				17 956.00
					=====
	à reporter:				

ANNEXE 3

COMPTE-RENDU IV-P27 DU 04.11.2022

COMPTE-RENDU IV-P28 DU 18.01.2023

COMPTE-RENDU IV-P29 DU 01.02.2023

COMpte Rendu de la Réunion du 04/11/2022

N° IV-P27

AFFAIRE: IKO REAL ESTATE

CODE: 19/796 – 22CSO15731

OBJET: PAP ROUT LENS A ESCH/ALZETTE

LIEU: 15a Rue Barbourg
L-4022 Esch-sur-Alzette

FAIT PAR: Pierre Karst / anli

FAIT LE: 07/11/2022

SOCIÉTÉ: NOMS E-MAIL PRÉSENT DIFFUSION

IKO REAL ESTATE

Madame S. HUBER	s.huber@ikorealestate.eu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Madame A. PICARD	a.picard@ikorealestate.eu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Ville d'Esch-sur-Alzette

[VDE]

Travaux municipaux – Direction	Monsieur L. MALANO	lucien.malano@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Direction	Monsieur L. EVERLING	luc.everling@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service industriels – Direction	Monsieur A. EMERING	ady.emering@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Admin. De l'architecte	Madame D. WAGNER	daisy.wagner@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Admin. De l'architecte	Monsieur L. MENSTER	laurent.menster@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Chef de service – Espace vert	Monsieur L. DILK	lucien.dilk@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Chef d'équipe - Espace vert	Monsieur C. WERER	claud.werer@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Voirie	Monsieur A. PELLE	alain.pelle@villeesch.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Voirie	Monsieur F. NIEUWENHUIS	fraenk.nieuwenhuis@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Canalisation	Monsieur J. KOCH	jerry.koch@villeesch.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Canalisation	Monsieur J. PIRROTTE	jeff.pirrotte@villeesch.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux Municipaux - Circulation	Monsieur Y. BISSEN	yves.bissen@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux Municipaux - Circulation	Madame O. DUARTE	onelia.duarte@villeesch.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux Municipaux – Service Hygiène et garage	Monsieur T. AREND	tom.arend@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux Municipaux – Service Hygiène et garage	Monsieur M. KOLLMESCH	marc.kollmesch@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Eaux	Monsieur F REITER	fernand.reiter@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Eaux	Monsieur F DA COSTA	fernando.dacostaferreira@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Electricité	Monsieur T. BLEYER	tom.bleyer@villeesch.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Electricité	Monsieur P WAGNER	patrick.wagner@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Electricité	Monsieur C. OLIVEIRA	carlos.oliveira@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Electricité	Monsieur A. SPIES	alain.spies@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Electricité	Monsieur C. DIEGHI	christian.dieghi@villeesch.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Electricité	Monsieur J-C. CHRISTNACH	jean-claude.christnach@villeesch.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service industriel – Antenne collective	Monsieur S GANSER	serge.ganser@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Post Technologies

[POST]

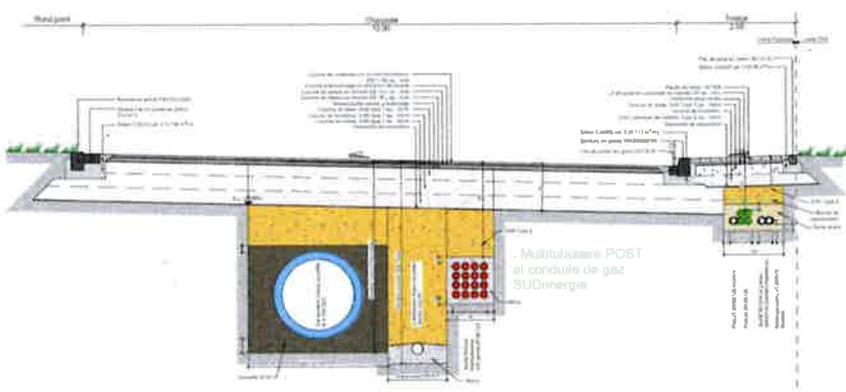
Chef de projet Secteur Sud-ouest	Monsieur B. KIRSCH	boris.kirsch@post.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Agent de projection	Monsieur P. DELAHAMETTE	pascal.delahamette@post.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Bâtiments tech. & constructions	Monsieur J. PICCATTI	jerome.piccatti@post.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Projets Infrastructure	Monsieur M. WELSCHER	michel.welscher@post.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

SUDenergie	[SUDEN]				
Chef du service réseau		Madame D. THON	thon@sudenergie.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service réseau		Monsieur G. BERTRAND	bertrand@sudenergie.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
CARTA REICHEN & ROBERT Associés	[RRA]				
		Monsieur L. HUTCHISON	lawrence.hutchison@ca-rra.fr	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PHYTO LAB					
		Monsieur M. THEAUDIN	m.theudin@phytolab.fr	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur G. GARNERO	g.garnero@phytolab.fr	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service des Sites et Monuments Nationaux [SSMN]					
Architecte-employé		Monsieur P. DIEDERICH	patrick.diederich@ssmn.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
WW+					
		Madame A. LAI	a.lai@wwplus.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schroeder & Associés	[S&A]				
		Monsieur S. WELSCHER	serge.welscher@schroeder.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur D. ZANITZER	daniel.zanitzer@schroeder.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Madame M. JAUERSCH	martine.jauersch@schroeder.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur G. BERCHEM	guy.berchem@schroeder.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur G. DUBOIS	guillaume.dubois@schroeder.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur P. KARST	pierre.karst@schroeder.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tobias Link	[TL]				
		Monsieur T. LINK	tobias.link@tobiaslink.de	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Monsieur O. LINK	oliver.link@tobiaslink.de	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Goblet Lavandier & Associés	[GOLAV]				
		Monsieur R. EISCHEN	roby.eischen@golav.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Monsieur N. CLAUDE	nicolas.claude@golav.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Syndicat T.I.C.E.	[TICE]				
		Monsieur M. SCHOOS	mike.schoos@tice.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
H.L.G. Ingénieurs – Conseils	[HLG]				
		Monsieur D. GIORGETTI	giorgetti.daniel@hlg.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Daedalus Engineering S.à.r.l.	[DAE]				
		Monsieur M. LOUYS	michel.louys@daedalus.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Corps Grand-Ducal d'Incendie et de secours	[CGDIS]				
		Monsieur P. GILBERTZ	pierre.gilbertz@cgdis.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Admin. des Ponts et Chaussées	[P&CH]				
		Monsieur S. GOERGEN	sven.goergen@pch.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur T. KRANTZ	tom.krantz@pch.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Madame G. LARA	giuseppe.lara@pch.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur L. LAKAFF	luc.lakaff@pch.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur B. CARVALHO	bruno.carvalho@pch.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

CR N°	Action	Echéance
27.00	<p>Cette réunion a été réalisée suite à une demande des services techniques de la Ville d'Esch-sur-Alzette. En effet cette dernière a demandé à S&A de coordonner une mission globale pour la réalisation commune des travaux de réseaux au niveau du rondpoint Terres Rouges à Esch-sur-Alzette.</p> <p>Au cours de cette réunion, tous les services présents ont pu soumettre leurs requêtes et prescriptions en vue de la bonne réalisation de la traversée du rondpoint et de la réalisation anticipée des réseaux aux alentours.</p> <p><u>SERVICE ELECTRICITÉ DE LA VDE</u></p>	
27.01	<p>Le service électricité de la VDE a fait la remarque à S&A de projeter un multitubulaire regroupant une matrice de 25 gaines sous l'assemblage 5x5 pour la traversée du rondpoint Terres Rouges. En effet cette traversée reliera le multitubulaire en cours de réalisation dans la Rue des Acacias jusqu'au transformateur Sudstrom réalisé dans le cadre du PAP.</p>	
27.02	<p>Le service électricité de la VDE a également fait le souhait de participer à la traversée des réseaux sous la voie CFL au niveau de la canalisation voûtée existante. En effet la VDE a mandaté S&A afin de réaliser le remblaiement de cette canalisation voûtée. De ce fait, S&A, dans le cadre de l'élaboration de son projet, intégrera un fourreau nécessaire aux besoins de Sudstrom.</p> <div data-bbox="450 1043 1034 1473" data-label="Image"> </div> <p><u>SERVICE CANALISATION DE LA VDE</u></p>	
27.03	<p>Le service canalisation de la VDE a informé le bureau d'études de son souhait de modification du projet au niveau de la Rue des Acacias. En effet au cours de la réalisation des travaux au niveau de la Rue des Acacias, l'Alzette canalisée a été rencontrée. Celle-ci semblerait assez profonde pour venir se connecter directement dans cette dernière. Cette modification permettra d'éviter de réaliser des travaux sous le pont CFL. S&A se chargera d'intégrer ces modifications dans le plan de canalisation du PAP et du plan projeté de la Rue des Acacias.</p>	
27.04	<p>Le service canalisation demande à S&A de vérifier la possibilité de mettre les regards le moins profond possible. S&A vérifiera cette possibilité et reviendra avec une proposition au service canalisation de la VDE.</p>	



CR N°		Action	Echéance
27.05	<p>S&A vérifiera également, sous base d'une coupe 3D, que toutes les traversées des réseaux secs (projetés et existants) puissent être garanties à la vue de la projection de la canalisation DN1200 en BA entre le futur PAP et la Rue des Acacias.</p> <p><u>POST TECHNOLOGIES</u></p>		
27.06	<p>POST Technologies a émis le souhait de participer à la traversée du rondpoint Terres Rouges et de réaliser un multitubulaire de 6 gaines à travers la Rue des Acacias. Elle souhaite également projeter des réseaux dans la canalisation voûtée sous la voie CFL en profitant du remblaiement de cette dernière. Elle souhaite également participer au niveau des travaux de dépose du tablier au niveau de la Rue Jean-François Bausch.</p> <p>Afin de tout synthétiser en un seul tenant, POST Technologies mettra à jour son plan de réseau projeté respectif pour tous les travaux prévus aux abords de la Rue des Acacias et au niveau du PAP Rout Lëns. Post Technologies le transmettra à S&A pour que S&A mette à jour les plans de ces 4 projets distincts.</p>		
27.07	<p>POST Technologies souhaite que son multitubulaire au niveau de la traversée soit accolé à celui du service électricité de la VDE en gardant un écartement d'une gaine et l'enrobage béton, c'est-à-dire de +/- 20 cm entre les gaines répondants aux besoins de POST Technologies et celles du service électricité de la VDE.</p> <p><u>SUDENERGIE</u></p>		
27.08	<p>SUDEN a fait part à S&A de son souhait de participer aux travaux d'infrastructures du PAP Rout Lëns et de faire valoir un droit de passage pour renforcer son réseau au niveau du quartier Hiehl qui est « vétuste ». Ces derniers souhaitent également emprunter la canalisation voûtée sous la voie CFL et profiter du remblaiement de celle-ci pour y intégrer un fourreau.</p>		
27.09	<p>De ce fait, SUDEN souhaite également participer sur une petite partie des travaux de réseaux autour du rondpoint mais également dans une infime partie de la tranchée commune dans le rondpoint Terres Rouges.</p> <p><u>REMARQUES GENERALES</u></p>		
27.10	<p>A la demande de la VDE, S&A se chargera d'établir un plan de base pour que l'entreprise travaillant en régie pour la VDE puisse soumettre une offre.</p>		
27.11	<p>Sous base des plans préparés et des travaux y étant afférés, S&A se propose de remettre une estimation de pourcentage de financement de ces travaux entre :</p> <ul style="list-style-type: none">- Service canalisation VDE- Service Electricité VDE- POST Technologies- SUDenergie		

CR N°		Action	Echéance
27.12	<p>Vu la complexité de mise en œuvre de cette tranchée, et vu la situation géographique de cette dernière, les travaux devront vraisemblablement se dérouler pendant les vacances scolaires. Sous validation de la permission de voirie N°3292-22-01 par l'Administration des Ponts et Chaussées, une réunion devra être organisée avec ceux-ci afin de préparer ces travaux. La période souhaitée, à ce jour, serait les vacances scolaires d'Avril 2023.</p> 		
27.13	<p>Dans un futur proche, S&A mettra à jour la coupe type ci-dessus et réalisera un plan des travaux sous base des informations reçues par :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Service Canalisation de la VDE - Service Electricité de la VDE - SUDenergie - POST Technologie 		

Sans remarques formulées endéans les 8 jours, le compte-rendu est considéré comme accepté.

COMpte RENDU DE LA RÉUNION DU 18/01/2023

N° IV-P28

AFFAIRE : **IKO REAL ESTATE**

CODE : **19/796 – 23CSO844**

OBJET : **PAP ROUT LENS A ESCH/ALZETTE**

LIEU : **15a Rue Barbourg
L-4022 Esch-sur-Alzette**

FAIT PAR : **Pierre Karst / anli**

FAIT LE : **19/01/2023**

SOCIÉTÉ : NOMS E-MAIL PRÉSENT DIFFUSION

IKO REAL ESTATE

Madame S. HUBER	s.huber@ikorealestate.eu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Madame A. PICARD	a.picard@ikorealestate.eu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Ville d'Esch-sur-Alzette

[VDE]

Travaux municipaux – Direction	Monsieur L. MALANO	lucien.malano@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Direction	Monsieur L. EVERLING	luc.everling@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service industriels – Direction	Monsieur A. EMERING	ady.emering@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Admin. De l'architecte	Madame D. WAGNER	daisy.wagner@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Admin. De l'architecte	Monsieur L. MENSTER	laurent.menster@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Chef de service – Espace vert	Monsieur L. DILK	lucien.dilk@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Chef d'équipe - Espace vert	Monsieur C. WERER	claud.werer@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Voirie	Monsieur A. PELLE	alain.pelle@villeesch.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Voirie	Monsieur F. NIEUWENHUIS	fraenk.nieuwenhuis@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Canalisation	Monsieur J. KOCH	jerry.koch@villeesch.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux municipaux – Canalisation	Monsieur J. PIRROTTE	jeff.pirrotte@villeesch.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux Municipaux - Circulation	Monsieur Y. BISSEN	yves.bissen@villeesch.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux Municipaux - Circulation	Madame O. DUARTE	onelia.duarte@villeesch.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux Municipaux – Service Hygiène et garage	Monsieur T. AREND	tom.arend@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Travaux Municipaux – Service Hygiène et garage	Monsieur M. KOLLMESCH	marc.kollmesch@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Eaux	Monsieur F REITER	fernand.reiter@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Eaux	Monsieur F DA COSTA	fernando.dacostaferreira@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Electricité	Monsieur T. BLEYER	tom.bleyer@villeesch.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Electricité	Monsieur P WAGNER	patrick.wagner@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Electricité	Monsieur C. OLIVEIRA	carlos.oliveira@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Electricité	Monsieur A. SPIES	alain.spies@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Electricité	Monsieur C. DIEGHI	christian.dieghi@villeesch.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service d'Approvisionnement - Electricité	Monsieur J-C. CHRISTNACH	jean-claude.christnach@villeesch.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service industriel – Antenne collective	Monsieur S GANSER	serge.ganser@villeesch.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Post Technologies

[POST]

Chef de projet Secteur Sud-ouest	Monsieur B. KIRSCH	boris.kirsch@post.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Agent de projection	Monsieur P. DELAHAMETTE	pascal.delahamette@post.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Bâtiments tech. & constructions	Monsieur J. PICCATTI	jerome.piccatti@post.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Projets Infrastructure	Monsieur M. WELSCHER	michel.welscher@post.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

SUDenergie	[SUDEN]				
Chef du service réseau		Madame D. THON	thon@sudenergie.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service réseau		Monsieur G. BERTRAND	bertrand@sudenergie.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
CARTA REICHEN & ROBERT Associés	[RRA]				
		Monsieur L. HUTCHISON	lawrence.hutchison@ca-rra.fr	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PHYTOLAB					
		Monsieur M. THEAUDIN	m.theaudin@phytolab.fr	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur G. GARNERO	g.garnero@phytolab.fr	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service des Sites et Monuments Nationaux [SSMN]					
Architecte-employé		Monsieur P. DIEDERICH	patrick.diederich@ssmn.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
WW+					
		Madame A. LAI	a.lai@wwplus.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schroeder & Associés	[S&A]				
		Monsieur S. WELSCHER	serge.welscher@schroeder.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur D. ZANITZER	daniel.zanitzer@schroeder.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Madame M. JAUERSCH	martine.jauersch@schroeder.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur G. BERCHEM	guy.berchem@schroeder.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur G. DUBOIS	guillaume.dubois@schroeder.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur P. KARST	pierre.karst@schroeder.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tobias Link	[TL]				
		Monsieur T. LINK	tobias.link@tobiaslink.de	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Monsieur O. LINK	oliver.link@tobiaslink.de	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Goblet Lavandier & Associés [GOLAV]					
		Monsieur R. EISCHEN	roby.eischen@golav.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Monsieur N. CLAUDE	nicolas.claude@golav.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Syndicat T.I.C.E.	[TICE]				
		Monsieur M. SCHOOS	mike.schoos@tice.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
H.L.G. Ingénieurs – Conseils	[HLG]				
		Monsieur D. GIORGETTI	giorgetti.daniel@hlg.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Daedalus Engineering S.à.r.l.	[DAE]				
		Monsieur M. LOUYS	michel.louys@daedalus.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Corps Grand-Ducal d'Incendie et de secours [CGDIS]					
		Monsieur P. GILBERTZ	pierre.gilbertz@cgdis.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Admin. des Ponts et Chaussées	[P&CH]				
		Monsieur S. GOERGEN	sven.goergen@pch.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur T. KRANTZ	tom.krantz@pch.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Madame G. LARA	giuseppe.lara@pch.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur L. LAKAFF	luc.lakaff@pch.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur B. CARVALHO	bruno.carvalho@pch.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

CR N°		Action	Echéance
28.00	<p>Cette réunion a été réalisée suite à l'envoi par S&A d'une première estimation du devis relatif aux travaux induits par la traversée du rondpoint Terres Rouges en date du 11.01.2023. Cette réunion avait pour but de clarifier les travaux à entreprendre dans le rondpoint Terres Rouges et discuter ensemble du planning de réalisation.</p> <p>Cette réunion a permis de clarifier les éléments discutés au préalable en vue de contacter l'Administration des Ponts et Chaussées et plus précisément le Service Régional d'Esch-sur-Alzette.</p> <p><u>SERVICE ELECTRICITÉ DE LA VDE</u></p>		
28.01	<p>Le service Électricité de la VDE confirme la position des multitubulaires proposés sur le plan établi par S&A. Au sein de ce rondpoint il y aura donc:</p> <ul style="list-style-type: none"> - un multitubulaire de 25 gaines / matrice 5x5 ; - un multitubulaire de 16 gaines / matrice 4x4. <p>S&A a demandé au service Electricité de la VDE si des regards seront à prévoir aux abords du rondpoint pour la reprise des multitubulaires en attentes. Le service Électricité informe qu'à la vue de la projection des regards au droit du complexe POP + TRAFI, il n'est pas utile d'en prévoir aux abords du rondpoint Terres Rouges.</p>		
28.02	<p>Le service Électricité de la VDE confirme également le fait de supprimer un regard existant étant disposé au sein du rondpoint Terres Rouges. Il sera soit déplacé soit supprimé. A ce jour, une déviation, aux vues de l'emprise des travaux, est possible aux abords du rondpoint. Ce sujet reste encore à clarifier avec S&A et le service Électricité de la VDE.</p> <div data-bbox="347 1265 1141 1697" data-label="Diagram"> </div> <div data-bbox="300 1720 1182 2002" data-label="Image"> </div>		



CR N°		Action	Echéance
28.03	<p>SERVICE CANALISATION DE LA VDE</p> <p>Le service canalisation de la VDE propose de remplacer le tronçon cadre prévu dans le rondpoint par une canalisation de DN1200. Le tronçon modifié étant celui reliant les regards projetés RP-0080 et le RP-0081.</p>		
			
28.04	<p>Concernant les eaux usées, le service canalisation de la VDE demande à S&A de rajouter une canalisation en DN 200PP en direction de la Rue d'Audun et de modifier le diamètre de la canalisation entre cette nouvelle connexion et les eaux usées induites du PAP se connectant à la Rue des Acacias en DN 250PP.</p>		
			
28.05	<p>Le service canalisation de la VDE propose également de réorganiser le positionnement de ses regards pour les disposer en position provisoire hors emprise du rondpoint. S&A adaptera le plan des canalisations en conséquence et le soumettra pour validation.</p>		
28.06	<p>S&A a notifié avoir reçu l'accord de la permission de voirie relative à la pose des canalisations. Cependant il semblerait qu'il soit mentionné au sein de cette permission une canalisation « d'eaux usées » en grès. S&A contactera l'Administration des Ponts et Chaussées pour avoir plus de renseignements.</p>		



CR N°	Action	Echéance
<u>SERVICE VOIRIE / CIRCULATION DE LA VDE</u>		
28.07	S&A a demandé au service voirie de la VDE si l'anticipation des travaux relatifs à la requalification des trottoirs et aux mises aux normes PMR des passages pour piétons peuvent également être réalisés dans le cadre de ces travaux. Le service voirie de la VDE est en accord avec cette proposition et le promoteur « IKO » sera donc invité à prendre part financièrement à ces travaux.	
28.08	Le service circulation de la VDE n'est pas favorable à la date de réalisation des travaux proposés. Suite à une discussion avec le Bourgmestre, le tunnel Micheville sera coupé à la circulation jusqu'à fin mai 2023. C'est pourquoi afin de ne pas détériorer de façon plus conséquente le trafic généré par cette coupure, le service circulation de la VDE propose de réaliser ces travaux au cours de la semaine 28 pendant la première semaine des vacances scolaires Françaises. Cette proposition sera discutée lors de l'entrevue qui sera programmée avec l'Administration des Ponts et Chaussées.	
<u>POST TECHNOLOGIES</u>		
28.09	S&A a proposé à POST une modification de tracé par rapport à celui prévu initialement. Le tracé du réseau POST, pour être en adéquation avec le projet de la Rue des Acacias, sera disposé à la droite de la canalisation d'eaux usées et non à gauche du multitubulaire SUDSTROUM de 25 gaines. Ce à quoi POST a répondu favorablement.	
<u>SUDENERGIE</u>		
28.10	SUDENERGIE a fait part à S&A du refus anticipé de la part de l'Administration des Ponts et Chaussées quant à la projection d'un réseau de Gaz à l'intérieur d'un rondpoint. S&A devra donc modifier le tracé du réseau de gaz devant passer par les alentours du rondpoint. Une première proposition a été faite et acceptée par SUDEN.	
28.11	Au cours de cette discussion, SUDEN a fait savoir à S&A qu'il serait possible de repositionner le réseau de gaz en Basse-Pression DN160 par le biais d'une conduite positionnée près du bâtiment de Luxcontrol. SUDEN étudiera cette faisabilité et transmettra le plan de réseau projeté modifié à S&A pour réaliser le plan d'assemblage avec les autres réseaux.	
28.12	SUDEN s'occupera de la demande de permission de voirie ministérielle à adresser à l'Administration des Ponts et Chaussées pour leur réseau.	
28.13	SUDEN a fait savoir à S&A que la base du contrat relatif à l'estimation des honoraires d'ingénieurs présentée via le document transmis est acceptable.	
<u>REMARQUES GENERALES</u>		
28.14	Suite au montant du devis transmis lors du 11.01.2023, une soumission publique devra être réalisée.	
28.15	Vu que les travaux auront désormais une ampleur plus conséquente, le devis sera recalculé. Une nouvelle synthèse puis une proposition de la répartition budgétaire sera transmise. IKO intégrera également ce programme de financement.	

CR N°		Action	Echéance
28.16	<p>Une réunion sera organisée pour le début du mois de février avec la présence de/du :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'Administration des Ponts et Chaussées - Service Régional d'Esch-sur-Alzette ; - Service circulation de la VDE ; - Service voirie de la VDE ; - Schroeder & Associés. 		

Sans remarques formulées endéans les 8 jours, le compte-rendu est considéré comme accepté.

SUDenergie	[SUDEN]				
Chef du service réseau		Madame D. THON	thon@sudenergie.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service réseau		Monsieur G. BERTRAND	bertrand@sudenergie.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
CARTA REICHEN & ROBERT Associés	[RRA]				
		Monsieur L. HUTCHISON	lawrence.hutchison@ca-rra.fr	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PHYTO LAB					
		Monsieur M. THEAUDIN	m.theaudin@phytolab.fr	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur G. GARNERO	g.garnero@phytolab.fr	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Service des Sites et Monuments Nationaux [SSMN]					
Architecte-employé		Monsieur P. DIEDERICH	patrick.diederich@ssmn.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
WW+					
		Madame A. LAI	a.lai@wwplus.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schroeder & Associés	[S&A]				
		Monsieur S. WELSCHER	serge.welscher@schroeder.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur D. ZANITZER	daniel.zanitzer@schroeder.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Madame M. JAUERSCH	martine.jauersch@schroeder.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur G. BERCHEM	guy.berchem@schroeder.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur G. DUBOIS	guillaume.dubois@schroeder.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur P. KARST	pierre.karst@schroeder.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Tobias Link	[TL]				
		Monsieur T. LINK	tobias.link@tobiaslink.de	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Monsieur O. LINK	oliver.link@tobiaslink.de	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Goblet Lavandier & Associés [GOLAV]					
		Monsieur R. EISCHEN	robby.eischen@golav.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Monsieur N. CLAUDE	nicolas.claude@golav.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Syndicat T.I.C.E.	[TICE]				
		Monsieur M. SCHOOS	mike.schoos@tice.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
H.L.G. Ingénieurs – Conseils	[HLG]				
		Monsieur D. GIORGETTI	giorgetti.daniel@hlg.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Daedalus Engineering S.à.r.l.	[DAE]				
		Monsieur M. LOUYS	michel.louys@daedalus.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Corps Grand-Ducal d'Incendie et de secours [CGDIS]					
		Monsieur P. GILBERTZ	pierre.gilbertz@cgdis.lu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Admin. des Ponts et Chaussées	[P&CH]				
		Monsieur C. REDING	claudio.reding@pch.etat.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur S. GOERGEN	sven.goergen@pch.etat.lu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur T. KRANTZ	tom.krantz@pch.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Madame G. LARA	giuseppe.lara@pch.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur L. LAKAFF	luc.lakaff@pch.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
		Monsieur B. CARVALHO	bruno.carvalho@pch.etat.lu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

CR N°	Action	Echéance
29.00	Cette réunion a été réalisée dans le but de coordonner les travaux se situant sur l'emprise du rondpoint Terres Rouges à Esch-sur-Alzette avec l'Administration des Ponts et Chaussées et la Ville d'Esch-sur-Alzette.	
	<u>POINTS DISCUTÉS LORS DE LA RÉUNION DU 01/02/2023 :</u>	
29.01a	Lors de cette réunion, il a été convenu que les travaux impactant l'emprise du rondpoint Terres Rouges devront être prévus après la réouverture de la liaison Micheville. Cette liaison devant être réouverte théoriquement à la circulation pour le 20 mai 2023 (1ère semaine des vacances scolaires françaises). La date hypothétique du début des travaux proposée, qui est le 10 juillet 2023, semble alors fonctionner.	Supprimé
29.02	<p>IKO, maître d'ouvrage du PAP Rout Lëns reste cependant attentif à la date de ces travaux en raison :</p> <ul style="list-style-type: none"> - du chantier de désamiantage-déplombage de l'ancienne Mollereï (de mi-février à fin aout 2023), - de l'installation d'une bulle de vente, sur l'emprise indiquée SRL sur le schéma ci-dessous, à compter de fin avril afin d'y accueillir les futurs acquéreurs, - de la reconduction du Summer Rout Lëns (SRL) de juin à fin septembre avec notamment 3 événements programmés fin juin, mi-juillet et début septembre, - du démarrage prévisionnel des travaux d'infrastructures internes au PAP à compter de juin pour une durée d'environ 1,5 an. <p>L'accès au PAP Rout Lëns se faisant uniquement depuis le rondpoint Terres Rouges (l'accès côté passage à niveau n'existant plus), il faut y maintenir un accès sécurisé non seulement pour les piétons mais également pour les engins de chantier.</p>	



CR N°		Action	Echéance
29.03	<p>L'Administration des Ponts et Chaussées, sur base du plan IV-P140_B a signifié, que pour une partie des travaux la Rue d'Audun devra être complètement fermée à la circulation. Ceci est dû à la traversée des réseaux de GAZ, électrique et fibre optique empruntant le passage piéton existant.</p> 		
29.04	<p>L'Administration des Ponts et Chaussées marque son accord sur la possibilité de créer un accès chantier au niveau de l'ouverture du mur d'enceinte réalisée sur l'emprise du futur accès au PAP Rout Lèns.</p> <p>Cet accès chantier permettra l'entrée et la sortie des engins de chantier directement sur la rue d'Audun. Il devra être soumis à une permission de voirie ministérielle pour « accès chantier » et une autre permission de voirie sera transmise par la suite au service voirie de la Ville d'Esch-sur-Alzette.</p> 		
29.05	<p>Il a été décidé au cours de cette réunion, suite à une proposition du service voirie de la Ville d'Esch-sur-Alzette, de ne pas réaliser, lors de ces travaux, les aménagements extérieurs dit qualitatifs, comme indiqués ci-dessous :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le remplacement des bordures / pavés ; - La mise en œuvre des trottoirs en pavés bétons ; - La mise en conformité PMR des passages piétons ; - La réalisation du revêtement définitif en enrobé du rondpoint ; <p>Ces travaux seront réalisés une fois que les travaux des aménagements extérieurs à l'intérieur du PAP auront été finalisés.</p>		

CR N°		Action	Echéance
29.06	L'Administration des Ponts et Chaussées souhaite que le revêtement provisoire de la couche de roulement du rondpoint soit réalisé avec un enrobé de la dénomination suivante : EB 16 L P . Lors de la mise en œuvre du revêtement définitif ce dernier sera décapé pour y mettre en œuvre un enrobé de la formulation suivante : EB 11 R2 P .		
29.07	Il a été demandé à S&A de réaliser un plan de girations prouvant la possibilité du phasage proposé des travaux décrit dans le point suivant du présent compte-rendu. <i>Ce plan sera joint avec le présent compte-rendu.</i> S&A réalisera ce plan en prenant comme base un véhicule de type semi-remorque et un bus de 15,00 m de longueur. Ces deux véhicules sont issus de la norme allemande FGSV 2020.		
29.08a	La discussion entre la VDE / P&CH / S&A a pu donner lieu au phasage des travaux suivant (nous y avons incorporer notre planning théorique). Le planning des travaux a été revu à la baisse en estimant que l'entreprise mandatée travaillera 10h/ jour en y incluant, sous réserve, les samedis : PHASE 1 : (2 semaines de travaux) :		
			
	PHASE 2 (4 semaines de travaux) : 		

CR N°		Action	Echéance
	<p>PHASE 3 (2 semaines) :</p>  <p>Le phasage/planning proposé présente une durée totale des travaux estimée à 2 mois.</p>		
29.09a	<p>Suite à une décision du conseil échevinal de la Ville d'Esch-sur-Alzette, il a été convenu que ces <u>travaux ne pourront pas avoir lieu avant les congés collectifs de l'été 2023</u>. La date de démarrage de ces travaux doit être prévue après les congés collectifs de l'année 2023. Les répercussions sur le trafic seraient trop importantes.</p>		
29.10a	<p>Suite à un contact post-réunion établi entre S&A et l'Administration des Ponts et Chaussées, il a été évoqué que la période envisagée pour le début des travaux soit le début de la semaine 34 / 35, plus précisément directement après les congés collectifs. L'Administration des Ponts et Chaussées souhaite viser cette période de l'année car la circulation y sera théoriquement moindre.</p>		
29.11a	<p>Une réunion de concertation entre les services voirie et circulation de la Ville d'Esch-sur-Alzette et l'Administration des Ponts et Chaussées doit une nouvelle fois avoir lieu afin de clarifier les possibilités temporelles pour la réalisation de ces travaux.</p>		

Sans remarques formulées endéans les 8 jours, le compte-rendu est considéré comme accepté.

ANNEXE 4

PROPOSITION DU CONTRAT POUR LA FACTURATION DES HONORAIRES DU BUREAU D'ÉTUDES

SCHROEDER & ASSOCIÉS

2.2 Etudes d'infrastructure et direction du projet

Prestations se rapportant à l'ensemble du projet	Contrat		
Avant-projet	15%	15%	15%
Projet	30%	30%	30%
Demandes d'autorisations	5%	5%	5%
Calcul des masses	7%	10%	10%
Bordereau de soumission	10%	5%	5%
Devis estimatif détaillé	3%	5%	5%
Plans d'exécution	30%	30%	30%
Direction générale du projet		20%	20%
Direction générale des travaux	10%	10%	10%
Somme des prestations			130%

Montant des travaux d'ingénieur estimé à la signature du contrat:	640'000 €
Degré de difficulté:	2
Taux de base des honoraires:	5.90%
Pourcentage des prestations:	130%
Honoraires estimés (hTVA)	$640'000 \times 5.90\% \times 130\% =$ 49'088 €

2.3 Etudes de stabilité des ouvrages

Prestations se rapportant aux études de stabilités des ouvrages	Taux
Définition et conception de la structure	10%
Dimensionnement des sections	10%
Calculs de stabilité	20%
Plans de construction	40%
Somme des prestations	80%

Montant des travaux d'ingénieur estimé à la signature du contrat:	30'000 €
Degré de difficulté:	2
Taux de base des honoraires:	10.64%
Pourcentage des prestations:	80%
Honoraires estimés (hTVA)	$30'000 \times 10.64\% \times 80\% =$ 2'554 €

2.6 Contrôle spécial des travaux

Montant des travaux d'ingénieur estimé à la signature du contrat:	640'000 €
Taux d'honoraires fixe:	2.50%
Honoraires estimés (hTVA)	$640'000 \times 2.50\% =$ 16'000 €

Sous-total hors TVA	67'642 €
Frais généraux 5% de 67'642	3'382 €
Total hors TVA	71'024 €
TVA 16%	11'364 €
TOTAL DES HONORAIRES ESTIMES TVA COMPRISE	82'387 €

SCHROEDER & ASSOCIÉS