AVENANT AU CONTRAT DE MISE A DISPOSITION D'UNE RESIDENCE SISE 9 CITE DE L'ESPERANCE DU 2 MARS 2022

Entre

L'ADMINISTRATION COMMUNALE DE LA VILLE D'ESCH-SUR-ALZETTE, établie à L-4138 Esch sur-Alzette, Place de l'Hôtel de Ville, représentée par son collègue des bourgmestre et échevins actuellement en fonctions,

Monsieur MISCHO Georges, bourgmestre,
Monsieur KOX Martin, échevin,
Monsieur ZWALLY André, échevin
Monsieur KNAFF Pierre Marc, échevin
Monsieur WEIS Christian, échevin

Dénommé ci-après l' « **Emprunteur** »,

Et

LE FONDS DU LOGEMENT, établi 52, Boulevard Marcel Cahen L-1311 Luxembourg, établissement public, constitué en personne juridique par la loi du 25 février 1979 telle que modifiée par la loi du 24 avril 2017 portant réorganisation de l'établissement public nommé « Fonds du Logement »,

Représenté par son directeur et un directeur-adjoint,

Dénommé ci-après le « **Prêteur** »,

Désignées ensemble par les « **Parties** »

PREAMBULE

En date du 2 mars 2022, les parties ont signé un contrat de mise à disposition à titre gratuit d'une résidence sise à L-4111 Esch-sur-Alzette, 9 cité de l'Espérance afin de permettre à l'Emprunteur de mettre à disposition des résidents eschois, qui se trouvent dans un besoin urgent et ponctuel de relogement, une unité d'hébergement provisoire, ce durant l'année culturelle 2022.

Le terme du contrat était initialement prévu au 31 Mars 2023.

Toutefois, les travaux de mise en conformité du bâtiment réalisés par l'Emprunteur ont pris du retard en raison des grandes difficultés de livraisons des portes coupe-feu notamment. Les logements n'ont donc pu être mis à disposition qu'à partir de la mi-septembre 2022.

Les parties ont donc convenu d'un commun accord de reporter le terme du contrat à la fin de l'année 2023 et de modifier par conséquent l'article 2 du contrat intitulé « durée ».

Article unique : Modification de l'article 2 du contrat

L'article 2 intitulé « Durée » est modifié comme suit :

Le présent contrat est conclu pour une durée déterminée du **4 mars 2022 au 31 décembre 2023**.
Aucune tacite reconduction du contrat n'est prévue.

Le présent contrat ne pourra être résilié avant expiration que d'un commun accord entre les parties ou en cas de manquement grave dûment constaté par l'une des parties et signalé par mise en demeure envoyée par lettre recommandée avec avis de réception, en respectant un préavis de 15 jours.

Le présent avenant prend effet à compter de sa signature.

Les autres clauses du contrat du 2 mars 2022 demeurent inchangées.

Le présent avenant est rédigé en tant d'exemplaires que de parties, chacun d'eux constituant un original.

Fait à Esch-sur-Alzette, le

L'Emprunteur

Le Prêteur

Monsieur Georges MISCHO, bourgmestre

Monsieur Jacques VANDIVINIT, directeur

Monsieur Martin KOX, échevin

Monsieur Dirk KINTZINGER, directeur adjoint

Monsieur André ZWALLY, échevin

Monsieur Pim KNAFF, échevin

Monsieur Christian WEIS, échevin