

**Au Collège des bourgmestre et échevins  
de la Ville d'Esch-sur-Alzette**

J'ai l'honneur de vous soumettre en annexe, aux fins de vote par le Conseil Communal, un devis d'un montant de **350 000 €** concernant le projet «**Immeuble bd P. Dupong, 7 aménagement Senioreninformatiounsbüro** ».

Un premier crédit de 100 000€ est inscrit à l'article **4/229/221311/22053** du budget des dépenses extraordinaires de l'exercice 2022.

Veillez trouver en annexe le devis et les explications afférentes.



Luc Everling,

Architecte-Directeur

Ville d'Esch-sur-Alzette

Concerne : Immeuble boulevard Pierre Dupong, 7  
Aménagement Senioreninformatiionsbüro

Objet : Devis estimatif

Article : 4/229/221311/22053



Monsieur le Bourgmestre, Messieurs les échevins,

Veillez trouver ci-dessous le devis estimatif du projet cité en rubrique, avec prière de le soumettre au conseil communal.

Le présent devis comprend les travaux pour l'aménagement du bâtiment sis au 7, boulevard Pierre Dupong, dans le but d'accueillir le bureau d'information pour personnes à besoins spécifiques et seniors.

Les travaux comprennent l'aménagement complet du local avec du nouveau mobilier permettant de proposer un accueil adapté avec une réception accessible à une personne à mobilité réduite, un espace de documentations avec présentoirs accessibles, un espace pour entretiens, un espace pour bureaux, une kitchenette, des locaux techniques ainsi que l'aménagement de nouveaux sanitaires, comportant entre autres un WC accessible aux personnes à mobilité réduite.

	Désignation des travaux	montant hors tva
1	Gros-œuvre	28 380,00 €
2	Travaux de toiture	20 000,00 €
3	Installation sanitaire et chauffage	46 560,00 €
4	Installation électrique	42 080,00 €
5	Menuiserie extérieure	23 164,00 €
6	Menuiserie intérieure	13 734,00 €
7	Travaux de chapes	6 990,00 €
8	Carrelages	19 700,00 €
9	Plafonnage intérieur	5 800,00 €
10	Ouvrage en carton plâtre et faux-plafond	14 610,00 €
11	Travaux de peinture	8 540,00 €
12	Mobilier fixe	9 480,00 €
13	Mobilier meublant	21 910,00 €
14	Signalétique	2 930,00 €
15	Nettoyage	4 000,00 €
16	Divers	30 000,00 €
	Prix total hors TVA	297 878,00 €
	TVA - 17%	50 639,26 €
	Prix TTC	348 517,26 €
	Total ttc arrondi :	350 000,00 €

Veillez agréer, Monsieur le Bourgmestre, Messieurs les échevins, l'expression de mes sentiments distingués.

  
 Marc Lukas  
 Architecte