

# Ecole & Parc Wobrecken; hier: Kostenberechnung Park

Malte Quass <m.quass@hdk-sb.de>

ven. 22/07/2022 16:33

À :Giampaolo Dini <gdini@luxconsult.lu>;

Cc Veronique Stein <v.stein@hdk-sb.de>; 41011 ECOLE WOBRECKEN A ESCH/ALZETTE <WOBRECKEN@luxconsult.lu>; Michael Brandao <Michael.Brandao@villeesch.lu>;

12 pièce(s) jointe(s) (11 Mo)

220722\_SCWO\_Kostenberechnung\_Park.pdf; 220722\_SCWO\_LV\_Kostenberechnung\_Park.pdf; SCWO\_PDD\_1.102\_Lageplan Ost\_Parkanlage mit Pflanzplan 220722 VORABZUG.pdf; SCWO\_PDD\_1.100\_Gesamtlageplan Park mit Höhen 220722 VORABZUG.pdf; SCWO\_PDD\_1.101\_Lageplan West\_Parkanlage mit Pflanzplan 220722 VORABZUG.pdf; 9.02700-9.02710-9.02720-Rufsaehlen-Holz-Beton.pdf; 9.05500-9.05510-9.06710-Instrument-Klangwand.pdf; 11.01500-Murmeltisch.pdf; 9.03000-Hoer-Sprechtrichter.pdf; 10.58000-10.58100-Klangzaun.pdf; 9.05000-Parabolspiegel.pdf; 4.24270-4.24273-4.24274-Wackelschaf-Wackelwildschwein-Wackelkaelbchen.pdf;

Sehr geehrter Herr Dini,

anbei erhalten Sie den aktuellen Stand der Kostenberechnung für das Projekt Park Wobrecken. Bitte beachte Sie auch die Anmerkungen zur Kostenberechnung.

Hinweise:

- Die Kosten für den Brückensteg inkl. Fundamente sind in der Berechnung von Herrn Fuhs enthalten. Das Gelände auf der Brücke ist wiederum in unserem Umgriff. Vor Ausführung sollte die Schnittstelle noch im Detail abgestimmt werden.
- Die Kosten für die Staumauern ab Schottertragschicht sind ebenfalls in der Berechnung von Herrn Fuhs enthalten. Da wir die Positionen aber ohnehin bereits erarbeitet hatten, habe ich Sie in der LV-Aufstellung zunächst belassen. In der Kurzfassung sind diese ausgewiesen (KG 543 Wandkonstruktionen), aber nicht in die Summe eingerechnet. Ich muss anmerken, dass wir bei ähnlichen Massenansätzen auf einen anderen Preis kommen.
- Gegenüber dem letzten Stand der Kostenberechnung wurden, den Vorschlägen aus dem Arbeitskreis Schule folgend, Elemente ergänzt, die wesentliche Auswirkungen auf die Gesamtkosten haben:
  - Sinnespfad , ca. 14.000,00 € (netto) Mehrkosten
  - Spielgeräte, ca. 152.500,00 € (netto) MehrkostenDiese Elemente sind noch nicht mit dem Bauherrn abgestimmt. Die Spielgeräte sind im Lageplan eingezeichnet, die Datenblätter finden Sie im Anhang. Entsprechend den Ideen des AK Schule orientieren sich die Vorschläge an generationenübergreifendem Spielwert, insb. aus dem Bereich der Sinneserfahrung (Sinnespfad=Fühlen, Spielgeräte= Hören, Sehen). Den Vorschlag einer Rollstuhlschaukel halten wir mit diesem Projekt leider eher nicht kompatibel.
- Weitere Änderungen betreffen zusätzliche Sitzgelegenheiten, befestigte Flächen im Bereich der Sitzgelegenheiten, Änderung der Anzahl und Art der Baumpflanzungen (den Abstimmungen der Ausgleichsmaßnahmen folgend), die Ausstattung der Bushaltestelle. In Bezug auf die Kostenberechnung sind diese eher unwesentlich.
- Die Kosten wurden auf Grundlage der Einheitspreise der Ausschreibung Ecole et Creche neu berechnet. Hieraus resultiert der Hauptanteil der Kostensteigerung gegenüber der Berechnung vom 14.10.21.
- Der EP der Baustelleneinrichtung wurde jedoch nicht aus der Ausschreibung übernommen, da ein EP von ca. 300.000,00 € (netto) für uns nicht nachvollziehbar ist.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße  
Malte Quass

FON: +49 (0) 681 - 98 57 29 - 15  
MAIL: m.quass@hdk-sb.de



Europaallee 27 b  
66113 Saarbrücken  
FON: +49 (0) 681 - 985729 - 0  
FAX: +49 (0) 681 - 985729 - 22  
[www.hdk-sb.de](http://www.hdk-sb.de)

Registergericht: Amtsgericht Saarbrücken  
Sitz der Gesellschaft: Saarbrücken  
HRB: 14 621  
Geschäftsführender Gesellschafter:  
Luca Kist

---

**Von:** Giampaolo Dini <gdini@luxconsult.lu>  
**Gesendet:** Donnerstag, 21. Juli 2022 13:28  
**An:** Malte Quass <m.quass@hdk-sb.de>  
**Cc:** Veronique Stein <v.stein@hdk-sb.de>; 41011 ECOLE WOBRECKEN A ESCH/ALZETTE <WOBRECKEN@luxconsult.lu>; Michael Brandao <Michael.Brandao@villeesch.lu>; Robert Fuhs <robert.fuhs@schroeder.lu>  
**Betreff:** RE: Parc Wobrécken - Kostenschätzung

Sehr geehrter Herr Quass  
Anbei finden Sie den Kostenvoranschlag für den S&A-Teil.  
Könnten Sie mir bitte Ihren Teil der Kostenschätzung schicken?

Vielen Dank im Voraus  
Giampaolo

## GIAMPAOLO DINI

Directeur - Expert assermenté



13, rue de l'Innovation  
L-1896 Kockelscheuer

T +352 26 488 334  
M +352 621 320 804  
F +352 26 488 600

[gdini@luxconsult.lu](mailto:gdini@luxconsult.lu)  
[www.luxconsult.lu](http://www.luxconsult.lu)

---

**De :** Giampaolo Dini  
**Envoyé :** mercredi 13 juillet 2022 13:37  
**À :** Robert Fuhs; Malte Quass  
**Cc :** Veronique Stein; 41011 ECOLE WOBRECKEN A ESCH/ALZETTE; Michael Brandao  
**Objet :** Parc Wobrécken - Kostenschätzung

Hallo Robert, Malte,

nach einem Gespräch mit Herrn Lukas und in Vorbereitung auf den nächsten Gemeinderat bitte ich Sie, mir die Kostenschätzungen für die Arbeiten am Park (Teil Dutt & Kist und Teil Schroeder & Ass.) bis spätestens 22. Juli zukommen zu lassen, danke.

Mit freundlichen Grüßen  
Giampaolo Dini