



Ville d'Esch-sur-Alzette

Esch-sur-Alzette, le 21 septembre 2022

**Au Collège des bourgmestre et échevins
de la Ville d'Esch-sur-Alzette**

J'ai l'honneur de vous soumettre en annexe, aux fins de vote par le Conseil Communal, un devis complémentaire d'un montant de **4 650 000 €** concernant le projet « Parc Wobrecken - déplacement réseaux et aménagement du parc ».

Le devis initial de 2 650 000 € a été voté en date du 12.01.2018.

Un premier devis complémentaire de 1 600 000€ a été voté en date du 07.12.2018.

Veillez trouver en annexe le devis et les explications afférentes.



Luc Everling,
Architecte-Directeur

Concerne : Parc Wobrëcken - déplacement Réseaux et Aménagement du Parc
Objet : Devis complémentaire
Article : 4/625/221200/18049



Monsieur le Bourgmestre, Messieurs les échevins,

Veillez trouver ci-dessous le devis complémentaire du projet cité en rubrique, avec prière de le soumettre au conseil communal.

Le présent devis comprend le solde des coûts pour la finalisation de l'aménagement du nouveau parc du site « Wobrëcken », situé entre le nouveau complexe scolaire et la maison des soins « Elysis », également en construction. On constatera une hausse globale des prix par rapport aux estimations initiales d'env. 2 mio. d'Euros, due majoritairement à la hausse anormale des prix dans le domaine de la construction.

Le cas échéant, le devis est à identifier clairement par une mention du genre « approuvé par le conseil communal dans sa séance du »

	Désignation des travaux	montant hors tva
1	Aménagement parc - partie architecture	2.881.219,50 €
2	Jeu / sculpture	50.000,00 €
3	Aménagement parc - partie ingénieur statique	300.000,00 €
4	Divers et imprévus	646.243,90 €
	Sous-total - cout des travaux hors TVA	3.877.463,40 €
5	Frais et honoraires (18%)	697.943,41 €
	Prix total hors TVA	4.575.406,81 €
	TVA - 17%	777.819,16
	Prix TTC	5.353.225,97 €
	Déplacement réseaux (déjà réalisé) TTC	3.530.000,00 €
	Prix total déplacement réseaux et aménagement parc	8.883.225,97 €
	Montant déjà voté	- 4 250 000,00 €
	Montant restant à voter	4.633.225,97 €
	Montant arrondi à voter	4.650.000,00 €

Veillez agréer, Monsieur le Bourgmestre, Messieurs les échevins, l'expression de mes sentiments distingués.

Marc Lukas
Architecte

