

**Modification ponctuelle du PAG « Rout Lëns »**

**27 juin 2019**

*Nom du dossier MoPo :* **Modification ponctuelle du PAG « Rout Lëns »**

*Projet élaboré par :* **Architecture et Aménagement \_a+a (Bertrand Schmit)**

*N° de référence :* **59C/008/2018**

*Date de l'avis de la  
Commission  
d'Aménagement:* **08 janvier 2019**

*Date de la CDUECTB :* **24 janvier 2019**

*Date de vote du conseil  
communal :* **25 janvier 2019**

**Points à adapter**

En date du 24 mai 2019, le Ministre de l'Intérieur a fait retourner le dossier du projet de modification du plan d'aménagement général, concernant des fonds au lieu-dit « Rout Lëns » afin que la Ville d'Esch-sur-Alzette puisse reprendre la procédure d'adoption de la présente modification du PAG en tenant compte des observations formulés par la commission d'aménagement dans son avis du 8 janvier 2019, notamment en ce qui concerne la densité de logements qui est à revoir sensiblement à la baisse. Ainsi il convient de proposer la modification suivante :

■ **Partie graphique :**

→ Dans la représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour la zone **HAB-2**, la densité de logement et à définir avec **160 log/ha**

■ **Schéma Directeur :**

→ p.11 : adaptation de la densité de logement pour la zone HAB-2

■ **Rapport de présentation :**

→ p.9 : adaptation de la densité de logement