

**Au Collège des bourgmestre et échevins
de la Ville d'Esch-sur-Alzette**

J'ai l'honneur de vous soumettre en annexe, aux fins de vote par le Conseil Communal, un devis estimatif d'un montant de **700 000 €** concernant l'aménagement du local commercial dans l'immeuble 4, rue Berwart.

Le crédit afférent est à inscrire à l'article **4/650/221312/22078** du budget des dépenses extraordinaires de l'exercice 2022.

Veillez trouver en annexe le devis et les explications afférentes.



Luc Everling,
Architecte-Directeur

Au Collège des Bourgmestre et Echevins



Objet : Devis estimatif
Concerne : Immeuble Rue Berwart 4, local commercial, aménagement
Article : 4/650/221312/22078

Monsieur le Bourgmestre, Messieurs les échevins,

Veillez trouver ci-dessous le devis du projet cité en rubrique, avec prière de le soumettre au conseil communal.

Le présent devis comprend les travaux d'aménagement des locaux prévus pour les besoins de l'association « Médecins du Monde ». Le devis ne tient pas compte du mobilier.

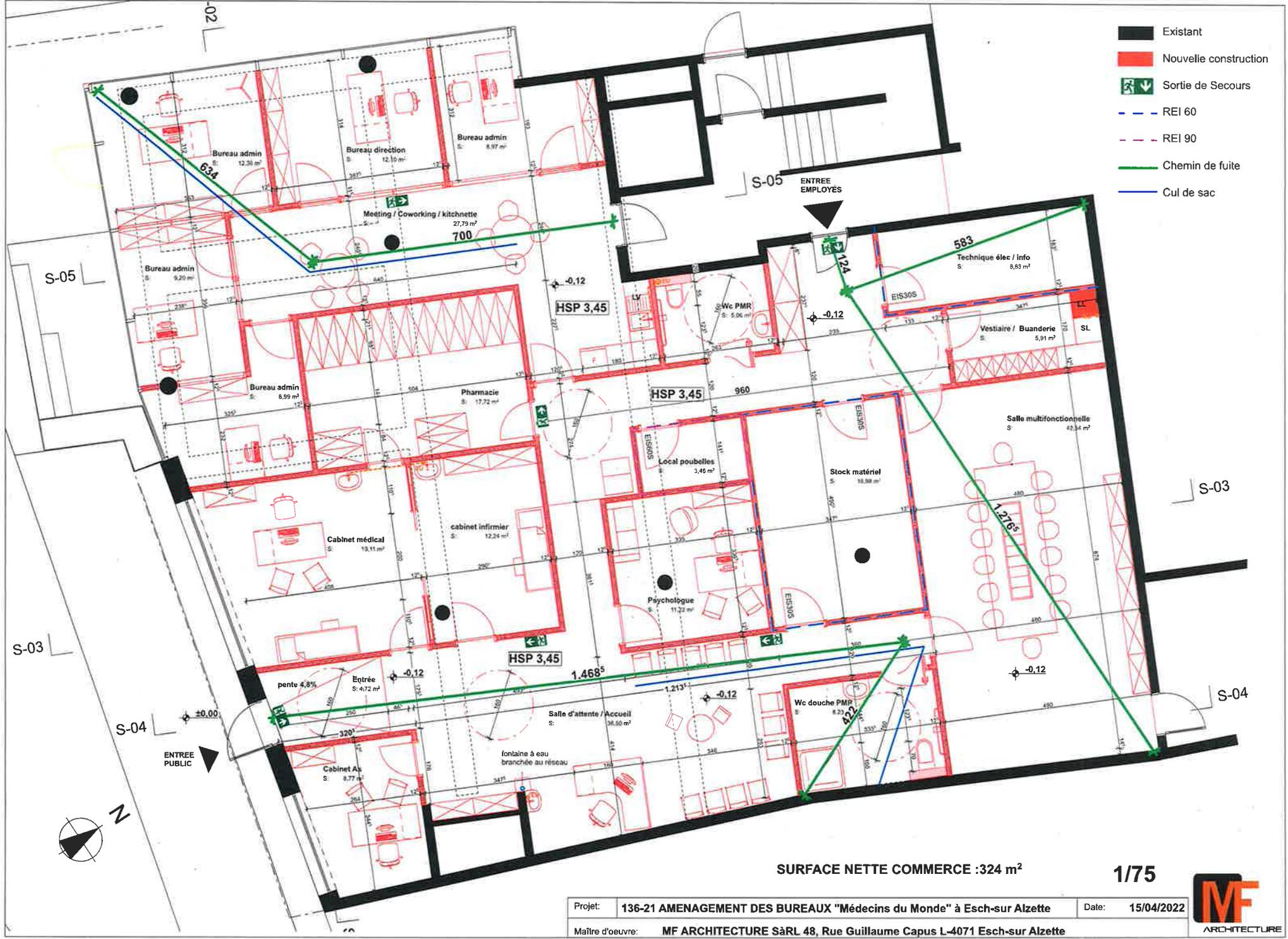
Le cas échéant, le devis est à identifier clairement par une mention du genre « approuvé par le conseil communal dans sa séance du »

	Désignation des travaux	montant hors tva
01	Travaux plaquiste	76 000,00 €
02	Planchers/Plafonds	116 000,00 €
03	Menuiserie intérieure	35 000,00 €
04	Installations Electriques	60 000,00 €
05	Installations HVAC	120 000,00 €
06	Honoraires bureau d'études / architecte	85 000,00 €
07	Revêtements sol	32 000,00 €
08	Peinture	24 000,00 €
09	Mobilier	0,00 €
10	Divers et imprévus	50 000,00 €
	Prix total hors TVA	598 000,00 €
	TVA - 17%	101 660,00 €
	Prix TTC	699 660,00 €
	Total TTC arrondi	700 000,00 €

Veillez agréer, Monsieur le Bourgmestre, Messieurs les échevins, l'expression de mes sentiments distingués.

Marc Lukas
Architecte





- Existant
- Nouvelle construction
- Sortie de Secours
- REI 60
- REI 90
- Chemin de fuite
- Cul de sac

SURFACE NETTE COMMERCE : 324 m²

1/75

Projet:	136-21 AMENAGEMENT DES BUREAUX "Médecins du Monde" à Esch-sur Alzette	Date:	15/04/2022
Maître d'oeuvre:	MF ARCHITECTURE SàRL 48, Rue Guillaume Capus L-4071 Esch-sur Alzette		

